

SRP 5/08

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 22.5.2008

NAŠE ČJ.: MMB/ 0103771/2008

SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0103771/2008

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM: 2008-09-29

Věc: Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace (RP MPR) na pozemku parc. č. 1081, k. ú. Staré Brno, ulice Pellicova

Požádala jste nás o úpravu směrné části RP Městské památkové rezervace na pozemku parc. č. 1081 k. ú. Staré Brno, jehož jste vlastníkem. Úprava spočívá ve zrušení překryvné funkce zeleně na tomto pozemku, který se nachází v ploše bydlení čisté - stabilizované (BC - stab). Úprava se provádí na základě Vašeho záměru zastavět tento pozemek, který je prolukou v ulici Pellicova mezi domy s orientačními čísly 5b a 5d.

Na základě usnesení Rady MČ Brno – střed, která na svém 52. zasedání RMČ BS konaném dne 16. 07. 2008 úpravu směrné části projednala a odsouhlasila, Odbor územního plánování a rozvoje MMB provedl úpravu směrné části schváleného RP MPR na předmětném pozemku.

Nový objekt musí navázat svojí stavební čarou na zástavbu na sousední parcele č. 1078 (Pellicova d), proto je překryvná funkce zeleně na části Vašeho pozemku, která nebude zastavěna, zachována. Je zde žádoucí maximální možné uplatnění zeleně v rámci zpevněných ploch.

V seznamu provedených úprav směrné části RP je tato úprava na OÚPR MMB vedena pod označením:

**SRP 5/08 MČ Brno – střed, k. ú. Staré Brno, parc. č. 1081, ulice Pellicova
zrušení překryvné funkce zeleně v ploše BC – stab**

a je vyznačena v příložených výkresech RP MPR (původní a nový stav).

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO

Ing. Dana Wendscheová, Ph.D.
vedoucí odboru

Příloha :

- výřez z RP – původní
- výřez z RP – nový stav k 29. 9. 2008

Na vědomí s přílohami:

- 1) ÚMČ Brno - střed, Odbor výstavby a územního řízení, Měnínská 4, 601 69 Brno
- 2) OÚPR - , spis



