

VÁŠ DOPIS ZN.: -
ZE DNE: 26. 5. 2010
NAŠE ČJ.: MMB/0210450/2010
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0210450/2010

VYŘIZUJE:
TEL.:
FAX:
E-MAIL:

DATUM: 2010-09-17

Věc: Úprava směrné části Regulačního plánu (RP) MČ Brno-Medlánky, areál MŠ na ul. Hudcova 47

Vážená paní starostko,

požádala jste nás o úpravu směrné části RP MČ Brno-Medlánky na části pozemku parc. č. 673/4 v k. ú. Medlánky, která spočívá v částečném zrušení překryvné funkce zeleně ve stabilizované ploše pro veřejnou vybavenost - školství (OS-stab) za účelem přístavby stávajícího objektu MŠ na ulici Hudcova 30, č. pop. 435 na pozemku parc. č. 673/3. Podkladem je zastavovací studie v m 1 : 500 z dokumentace pro územní řízení z 07/2010 na stavbu *Přístavba MŠ Medlánky*, zpracoval Ing. arch. Milan Huml.

Překryvná zeleň má být zrušena v rozsahu potřebném pro přístavbu a pro vybudování nových zpevněných ploch pro pěší. Doplněna bude naopak na části pozemku parc. č. 673/11 tak, že u severní hranice areálu bude v ÚPZ překryvná zeleň vymezena v souvislém pásu podél chodníku a komunikace.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB provedl úpravu směrné části na částech předmětných pozemků v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a v souladu v souladu s článkem 6 c) a článkem 7 odst. (2) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2002, o závazných částech RP MČ Medlánky.

V seznamu provedených úprav směrné části RP je tato úprava na OÚPR MMB vedena pod označením:

SRP 4/10 MČ Brno – Medlánky, k. ú. Medlánky, části parc. č. 673/2, 673/4 a 673/11
úprava rozsahu překryvné funkce zeleně
areál MŠ na ul. Hudcova 47

a je vyznačena v příložených výkresech RP MČ Brno – Medlánky (původní a nový stav).

Podkladem pro provedení úpravy byl souhlas Rady MČ Brno–Medlánky, která na svém mimořádném 54. zasedání konaném dne 24. 5. 2010 odsouhlasila uplatnění žádosti MČ Brno-Medlánky o úpravu směrné části RP MČ Medlánky ve výše uvedené věci.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-003-

S pozdravem

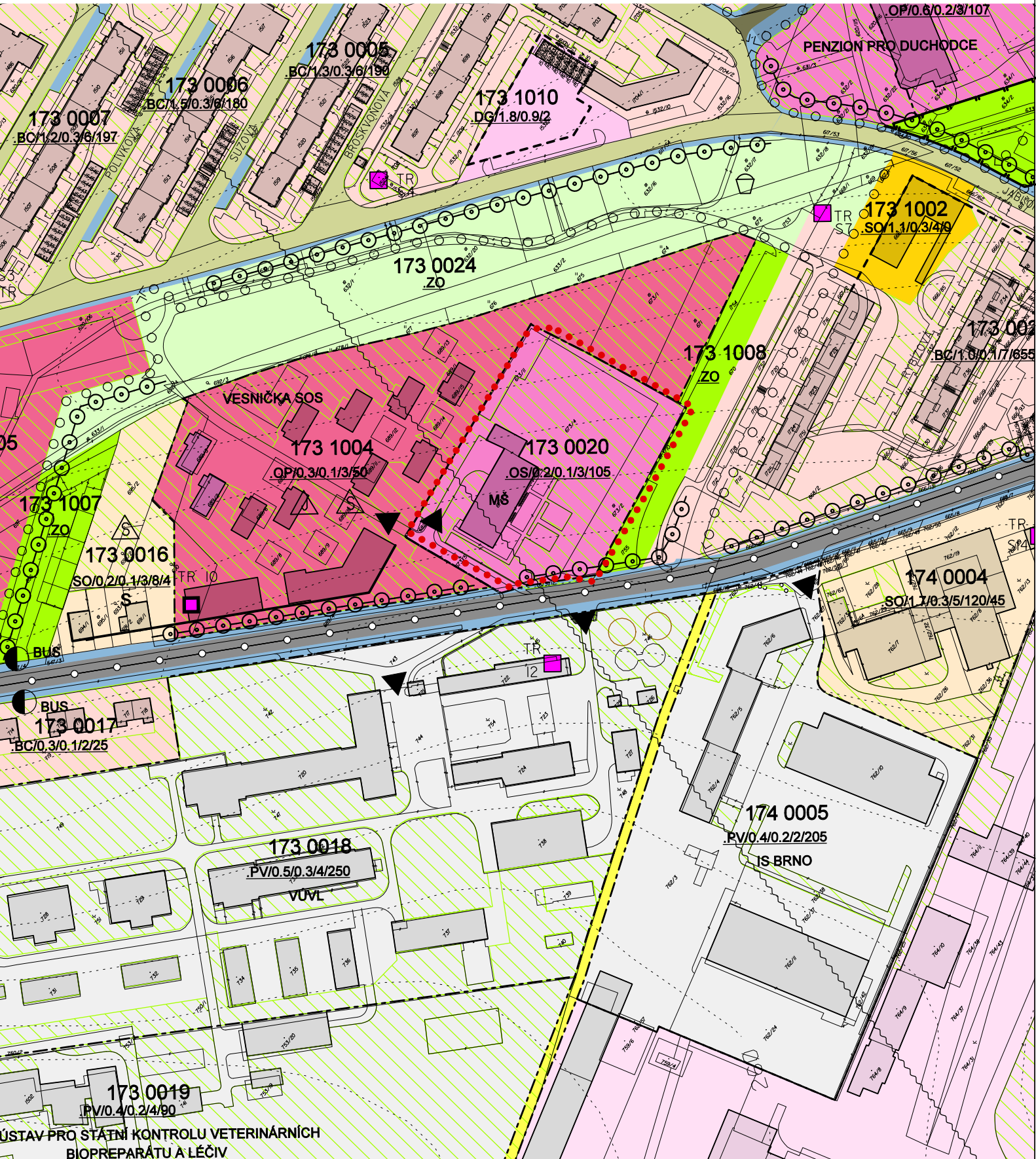
Mgr. Ing. Kateřina Leopoldová
pověřená zastupováním
dočasně neobsazené funkce vedoucího odboru

Příloha:

- výřez z RP – původní
- výřez z RP – nový stav k 17. 9. 2010

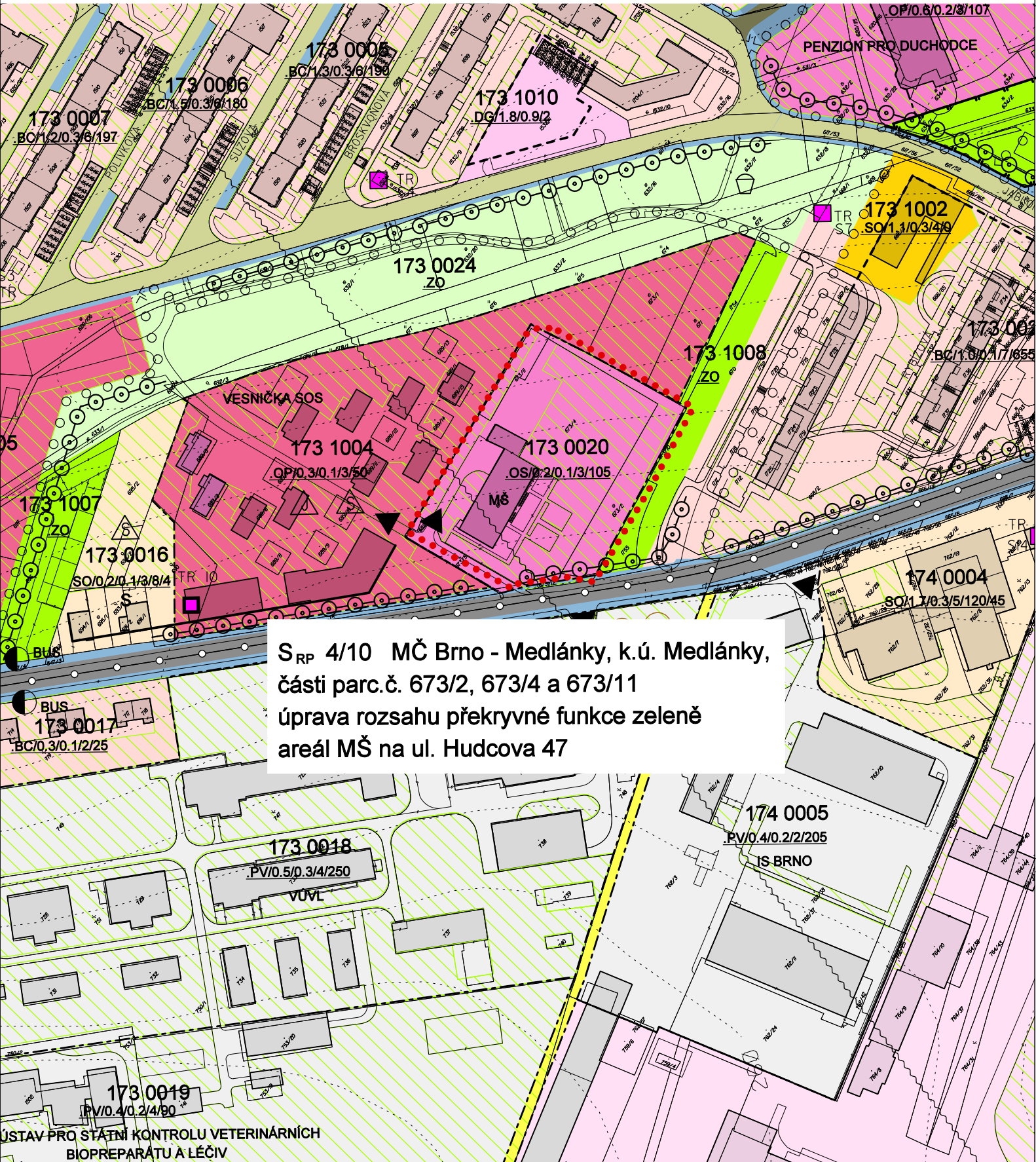
Na vědomí s přílohami:

- 1) ÚMČ Brno–Medlánky, úsek stavební, Hudcova 7, 621 00 Brno
- 2) OÚPR - spis: RP MČ Medlánky



..... území řešené úpravou S_{RP} 4/10

M 1:2000



S_{RP} 4/10 MČ Brno - Medlánky, k.ú. Medlánky,
části parc.č. 673/2, 673/4 a 673/11
úprava rozsahu překryvné funkce zeleně
areál MŠ na ul. Hudcova 47