

SRP 3/02



**MĚSTO BRNO**  
601 67 BRNO, Kounicova 67

**Odbor územního plánování a rozvoje**



Váš dopis značky/ze dne

2003-05-24

Naše značka

UHA/24092/A/03/Kj

Vyřizuje/linka



Brno dne

2002-07-17

**Úprava směrné části RP MČ Medlánky – areál VÚVL při ul. Hudcova v Medláncích**

V zastoupení investora, Výzkumného ústavu veterinárního lékařství, Hudcova 70, Brno jste nás požádal o úpravu směrné části regulačního plánu MČ Medlánky. Jedná se o pozemek p.č. 750/1, k.ú. Medlánky, který je součástí stávajícího areálu VÚVL při ul. Hudcova. Pozemek je podle RP MČ Medlánky součástí plochy se stabilizovanou funkcí PV – plochy pro výrobu, s překryvnou funkcí zeleň ve stavebních plochách. Požádal jste o projednání možnosti výstavby mikrobiologické laboratoře na tomto pozemku. V plochách s překryvnou funkcí zeleň v zástavbě nelze tento objekt umístit, lze však v odůvodněných případech provést úpravu směrné části regulačního plánu, a to na základě nové vyhlášky č. 8/2002 o závazných částech RP MČ Medlánky.

OÚPR MMB jako pořizovatel RP MČ Medlánky oprávněný provádět úpravy směrné části provedl úpravu směrné části RP MČ Medlánky, a to části funkční plochy se stabilizovanou funkcí PV – plochy pro výrobu, s překryvnou funkcí zeleň ve stavebních plochách na plochu se stabilizovanou funkcí PV – plochy pro výrobu bez překryvné funkce zeleně. Rozsah provedené úpravy je patrný z příložené grafické přílohy v měř. 1 : 2000.

Tato úprava byla provedena na základě čl. 7, odst. (2) Vyhlášky č. 8/2002 statutárního města Brna o závazných částech RP MČ Medlánky, která byla schválena ZMB dne 21.5.2002 a nahradila tak původní Vyhlášku č. 3/1999 o závazných částech RP MČ Medlánky.

Odůvodnění:

Navrhovanou úpravou nedojde ke změně celkové koncepce navrhované zástavby. K navrhované úpravě bylo dne 26.6.2003 doloženo kladné stanovisko ZMČ Brno – Medlánky ze zasedání dne 23.6.2003.

S pozdravem

**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO**

Odbor územního plánování a rozvoje

**MAGISTRÁTU MĚSTA BRNA**

Kounicova 67

601 67 BRNO

-001-

Ing. Dana Wendscheová, Ph.D.

pověřená vedením odboru

Příloha: situace 1 : 2000

Na vědomí: ÚMČ Medlánky, Hudcova 7 – stavební úřad

- starosta

OÚPR MMB – spis

Za správnost: ing.arch. Krejčová

# Úprava PV – stabil. s překryvnou funkcí zeleně na PV – stabil. bez překryvné funkce zeleně

(Ostatní regulativy zůstávají v platnosti)

