

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 22.8.2007

NAŠE ZN.: OÚPR/46546/07-Hum /

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM: 2007-09-19

**Úprava směrné části Regulačního plánu MČ Brno-Medlánky,
pozemek p. č. 762/28 k. ú. Medlánky při ulici Hudcova**

Požádal jste nás o úpravu směrné části RP MČ Brno – Medlánky na pozemku parc. č. 762/28 k.ú. Medlánky, jehož vlastníkem jsou INŽENÝRSKÉ STAVBY BRNO, s.r.o. Úprava spočívá v částečném přesunutí překryvné funkce zeleně z plochy SO 174 0004 na plochu PV 174 0005. Na ploše PV 174 0005 se bude jednat o překryvnou funkci zeleně na čtyřech samostatných, již zrealizovaných plochách. Přesun překryvné funkce zeleně bude v rámci pozemků parc.č. 762/28 a 762/3, oba v k.ú. Medlánky, které jsou ve vlastnictví INŽENÝRSKÝCH STAVEB BRNO, s.r.o. Navrhovaná úprava je vyvolaná záměrem vybudovat na části pozemku p.č. 762/28, na které je regulačním plánem stanovena překryvná funkce zeleně, parkoviště pro vlastní potřebu o kapacitě 15 osobních automobilů.

Na základě souhlasu Zastupitelstva MČ Brno – Medlánky ze dne 10. 9. 2007, které na svém 8. zasedání vaši žádost projednalo, a v souladu s článkem 7 odst. (2) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2002 Odbor územního plánování a rozvoje MMB provedl úpravu směrné části schváleného RP MČ Brno – Medlánky v předmětné lokalitě.

Jmenovaná úprava spočívá v přesunutí překryvné funkce zeleně z plochy SO 174 0004 na plochu PV 174 0005. Částečně rušená plocha s překryvnou funkcí na ploše SO 174 0004 bude nahrazena překryvnou funkcí na čtyřech plochách v rámci plochy PV 174 0005. Tím dojde k vytvoření stavební plochy na ploše SO 174 0004, kde může být realizován Váš záměr výstavby parkovacích ploch.

V seznamu provedených úprav směrné části RP je tato úprava na OÚPR MMB vedena pod označením:

**SRP 2/07 MČ Brno – Medlánky, k. ú. Medlánky, p. č. 762/28, při ul. Hudcova
úprava rozsahu překryvné funkce zeleně**

a je vyznačena v příložených kopiích výřezu RP MČ Brno – Medlánky (původní a nový stav).

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-003-

Ing. Dana Wendschěová, Ph.D.
vedoucí odboru

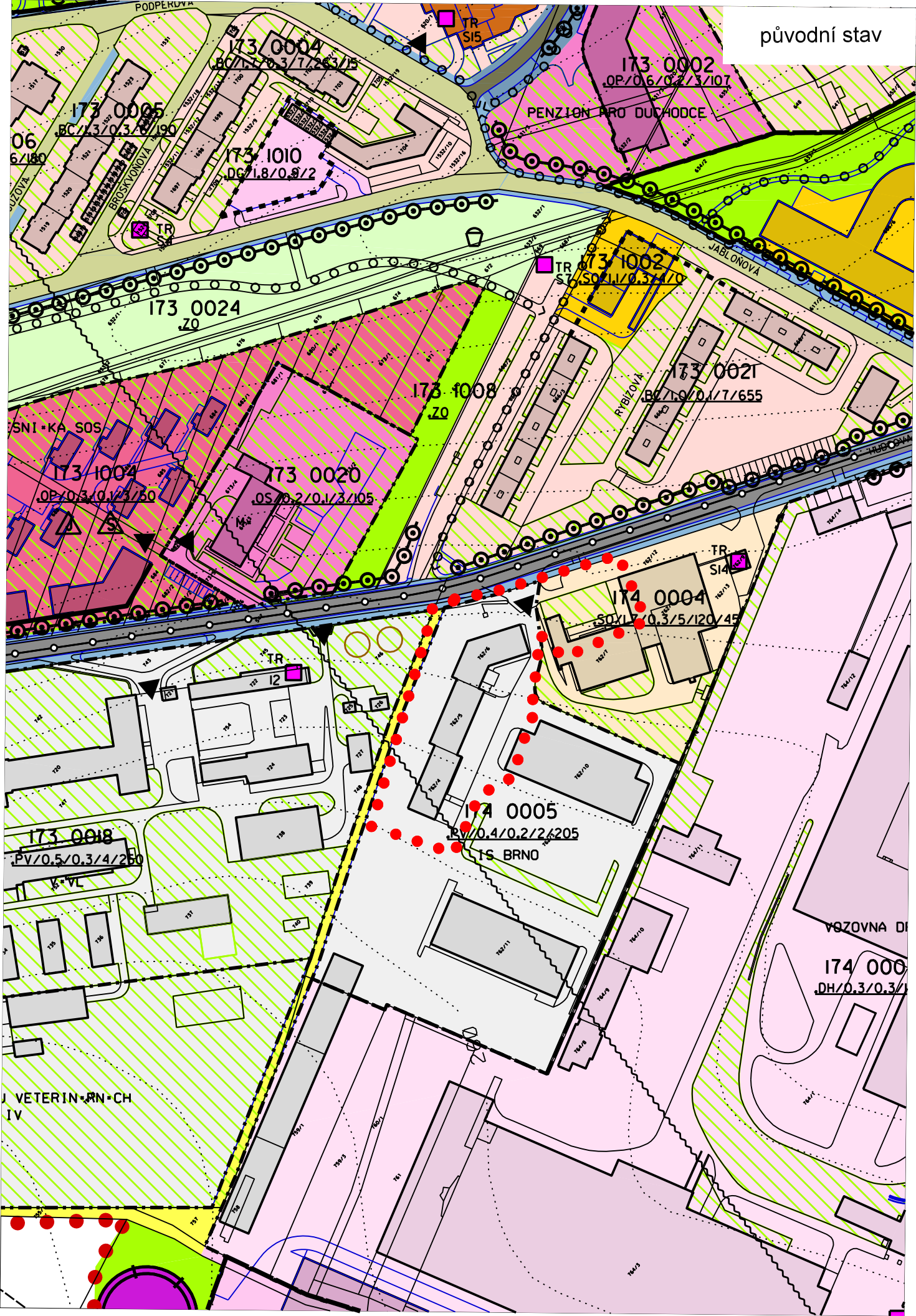
Příloha :

- výřez ze situace RP – původní
- výřez ze situace RP – nový stav

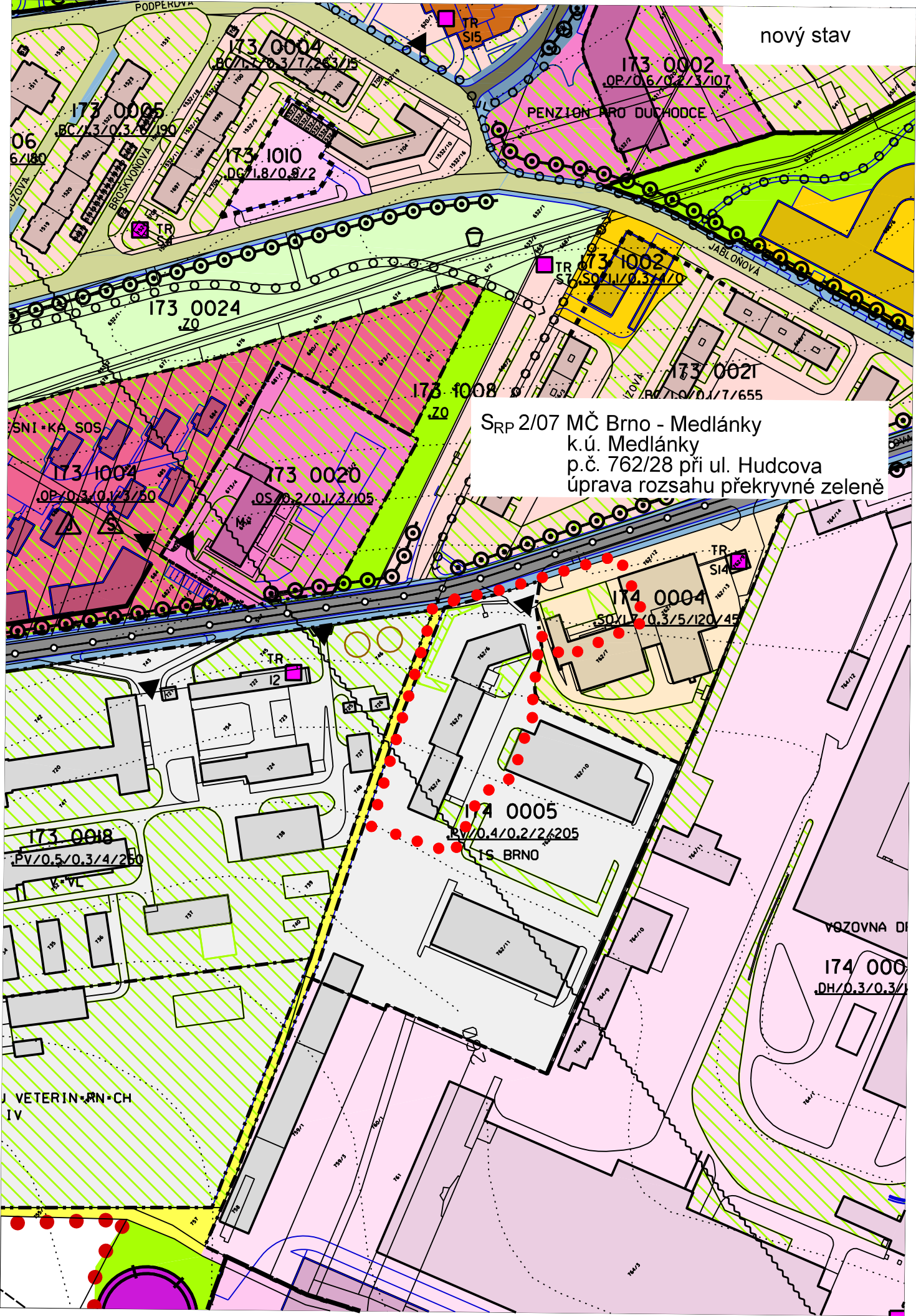
Na vědomí :

- 1) ÚMČ Brno-Medlánky, úsek výstavby, Hudcova 7, 621 00 Brno – včetně příloh
- 2) OÚPR - [redacted] spis

původní stav



nový stav



SRP 2/07 MČ Brno - Medlanky
k.ú. Medlanky
p.č. 762/28 při ul. Hudcova
úprava rozsahu překryvné zeleně