

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ZN.: -
ZE DNE: 24. 11. 2010
NAŠE ČJ.: MMB/0440184/2010/Krz
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0440184/2010

VYŘIZUJE:
TEL.:
FAX:
E-MAIL:

DATUM: 2011-01-06

Věc: Úprava směrné části Regulačního plánu MČ Brno - Medlánky - změna rozsahu překryvné funkce zeleně, ul. Hudcova 56a, k. ú. Medlánky

Dopisem ze dne 24. 11. nás žádáte o úpravu směrné části RP MČ Brno-Medlánky, která spočívá ve změně rozsahu překryvné funkce zeleně na pozemcích parc.č.753/2 a 753/6, k.ú. Medlánky v areálu Ústavu pro státní kontrolu veterinárních biopreparátů a léčiv, Hudcova 56a. Důvodem úpravy je plánované přemístění nevyhovujícího objektu archivu na pozemku parc.č. 753/6 na pozemek parc.č. 753/2 blíže k ostatním objektům z důvodů zlepšení provozních vazeb. Dopravní napojení objektu bude po stávajících komunikacích, původní plocha objektu bude rekultivována a ozeleněna.

Dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) a RP MČ Brno-Medlánky se pozemky nachází ve stabilizované ploše pracovních aktivit - v ploše pro výrobu PV, podrobnější územně plánovací dokumentace RP MČ Brno-Medlánky stanovuje rozsah překryvné funkce zeleně v areálu. V souvislosti s plánovaným přesunem budovy archivu z pozemku parc.č. 753/6 na pozemek parc.č. 753/2 je nutné upravit rozsah zeleně dle Vámi předloženého investičního záměru.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB provedl úpravu směrné části na předmětných pozemcích v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

V seznamu provedených úprav směrné části RP je tato úprava na OÚPR MMB vedena pod označením:

**S_{RP} 1/11 MČ Brno – Medlánky, k. ú. Medlánky, pozemky parc. č. 753/2 a 753/6
Změna rozsahu překryvné funkce zeleně
Ul. Hudcova**

a je vyznačena v příložených výkresech RP MČ Brno-Medlánky (původní a nový stav).

Podkladem pro provedení úpravy bylo souhlas Rady MČ Brno–Medlánky, která na své 65. schůzi konané dne 6. 10. 2010 odsouhlasila Váš investiční záměr a změnu rozsahu překryvné funkce zeleně v areálu.

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
003-

Mgr. Ing. ~~Kateřina~~ Leopoldová
pověřená zastupováním
dočasně neobsazené funkce vedoucího odboru

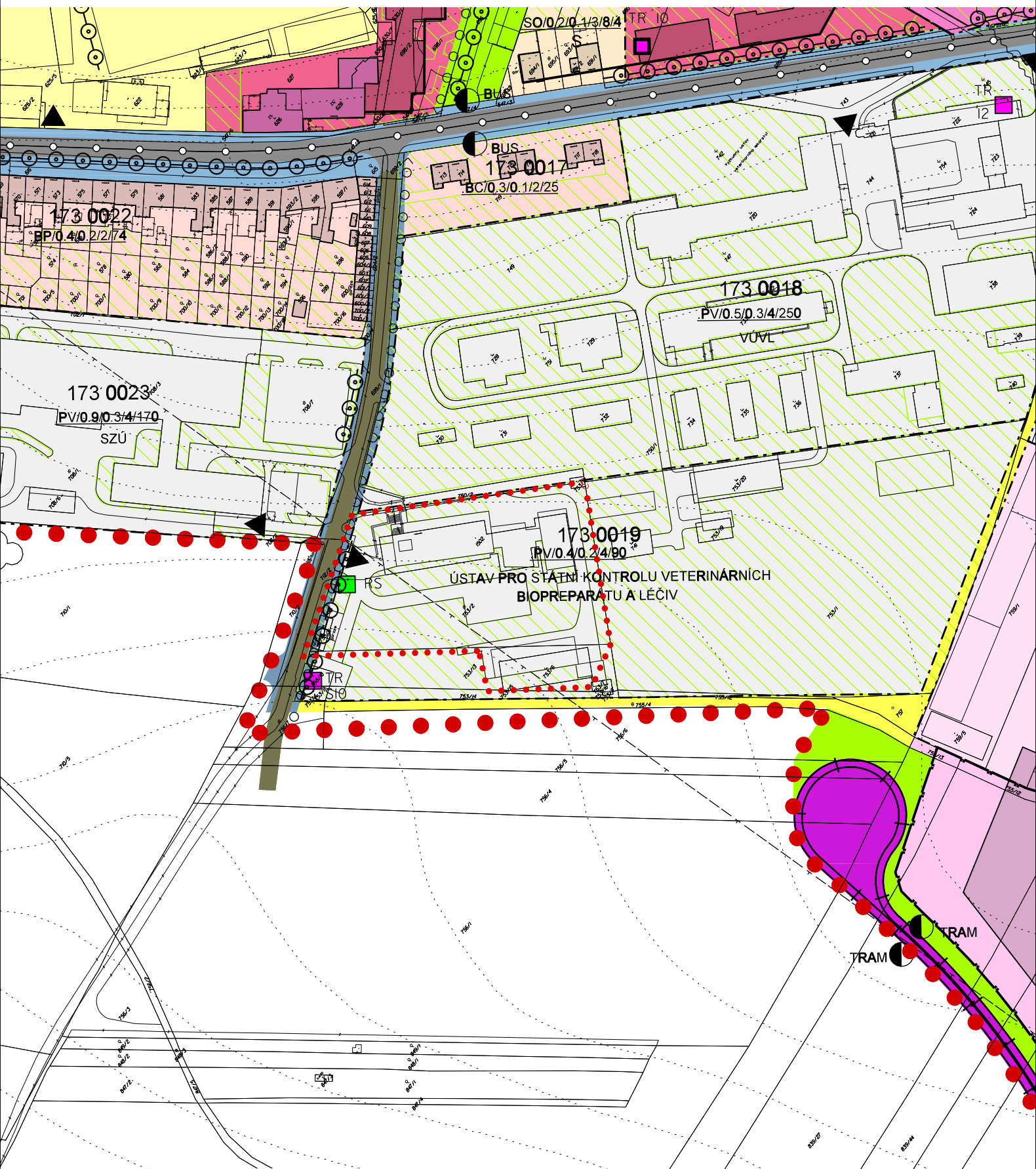
Příloha :

- výřez z RP – původní stav
- výřez z RP – nový stav

Na vědomí s přílohami:

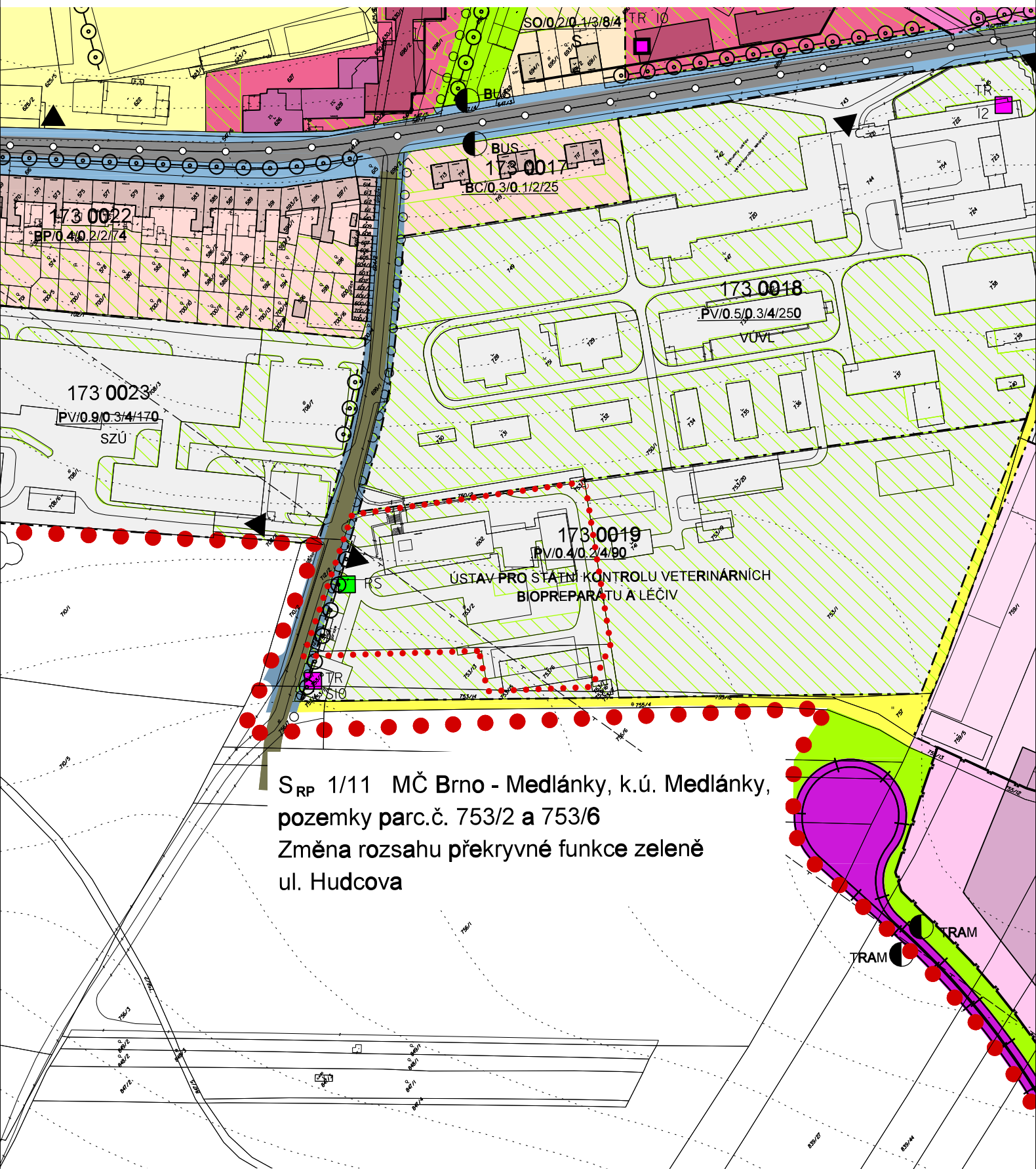
- 1) ÚMČ Brno–Medlánkv. stavební úřad, Hudcova 7, 621 00 Brno
- 2) OÚPR - [redacted]

spis: úpravy ÚPmB



..... území řešené úpravou S_{RP} 1/11

M 1:2000



S_{RP} 1/11 MČ Brno - Medlánky, k.ú. Medlánky,
pozemky parc.č. 753/2 a 753/6
Změna rozsahu překryvné funkce zeleně
ul. Hudcova