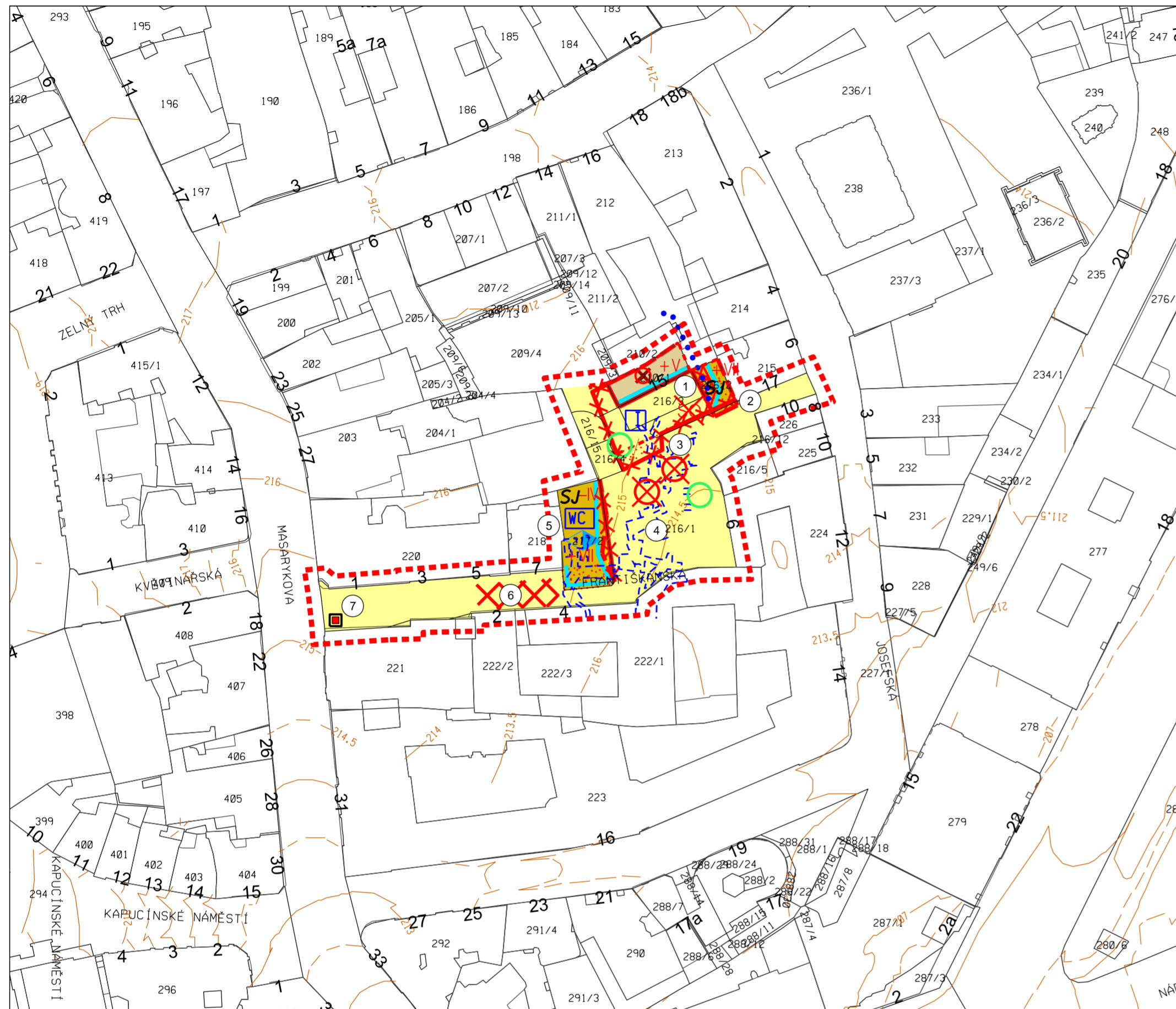


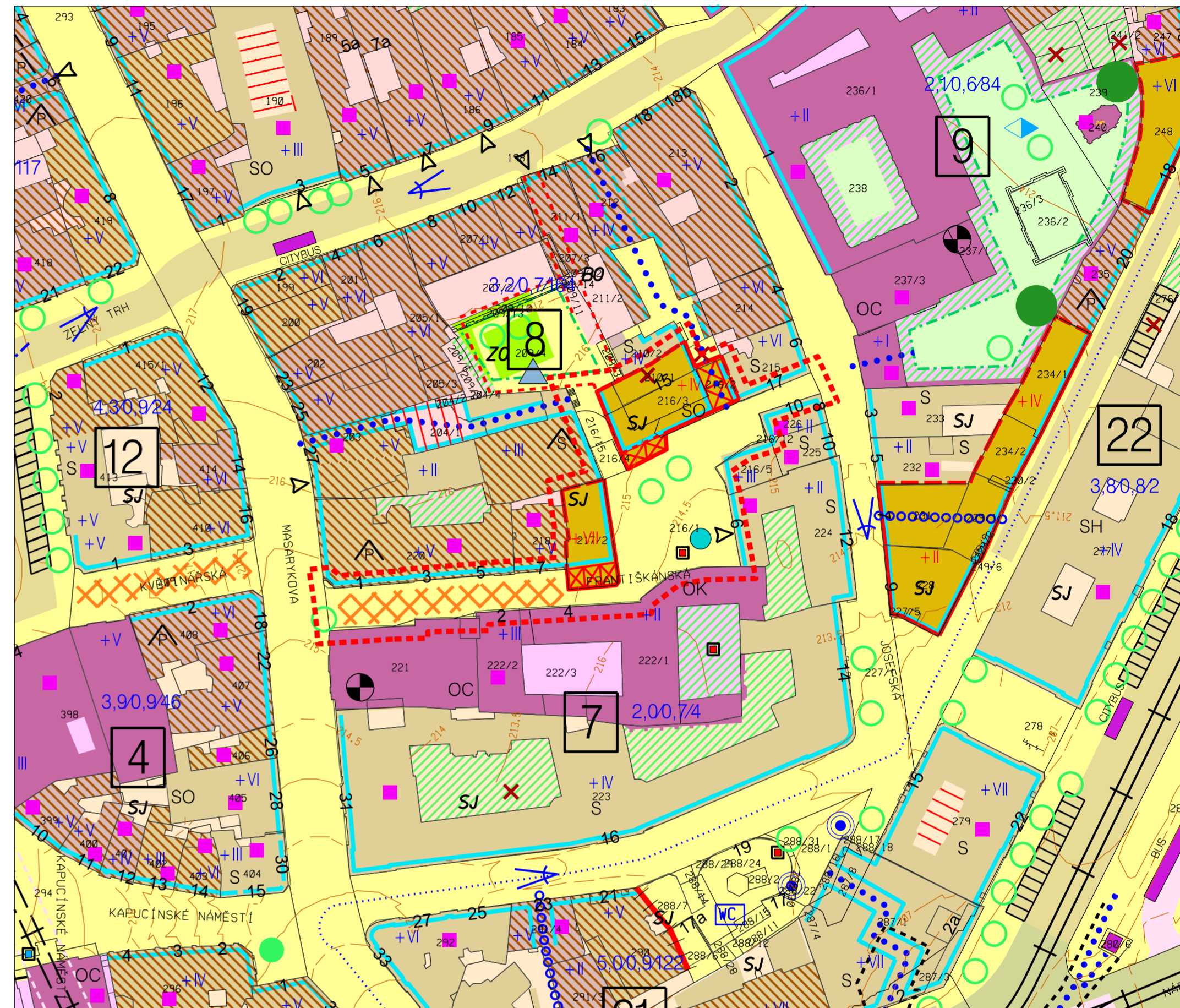
ZMĚNA RP MPR BRNO RP23/16/Z
Římské náměstí



Změna RP MPR Brno RP23/16/Z - Římské náměstí
MC Brno-střed, k.ú. Město Brno

hranice řešeného území

REGULAČNÍ PLÁN MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO 1998
C02 Hlavní výkres 1 : 1 000



hranice řešeného území

LEGENDA ZMĚNY

stav.	navr.	stav.	navr.	stav.	navr.
	FUNKCE NAVRŽENÉ KE ZMĚNĚ		OBJEKTY SMÍŠENÉ S BYDLENÍM		HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB ZÁVAZNÁ
	ULIČNÍ STAVEBNÍ ČÁRA NADZEMNÍ - NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ		PŘEKRYVNÉ FUNKCE		VEŘEJNÉ PASÁŽE A PRŮCHODY OBJEKTY A BLOKY ZÁVAZNÉ
	STAVEBNÍ HRANICE PODZEMNÍCH STAVEB - NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ		HRANICE HISTORICKÉHO PODZEMÍ - PROZKOUMANÉ ÚZEMÍ		ZAPOJENÍ HISTORICKÉHO PODZEMÍ DO FUNKCE
	PROSTOR TRŽIŠTĚ - NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ		ULIČNÍ STAVEBNÍ ČÁRA NADZEMNÍ		POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
	PODLOUBÍ ZÁVAZNÁ - NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ		STAVEBNÍ HRANICE		POČET PODZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
	NÁVRH VÝSADEB NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH - NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ		KOMUNIKACE		ORIENTAČNÍ INFORMAČNÍ PRVKY (INFOSYSTÉM)
	URČENO K ASANACI - NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ		PĚŠÍ ZÓNY A KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ		VEŘEJNÉ WC
	SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU		NÁVRH VÝSADEB NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH		PODLOUBÍ ZÁVAZNÁ

- stabilizace objektu bydlení v ploše SJ-návrh, na pozemku parc. č. 210/1, k. ú. Město Brno, včetně vymezení počtu nadzemních podlaží +V, hrany obchodního parteru a služeb závazné a uliční stavební čáry nadzemní a včetně zrušení určení objektu k asanaci
- změna vymezení rozsahu závazného podlaží včetně veřejné pasáže a hrany obchodního parteru závazné v ploše SJ-návrh, (východní část pozemku 216/2) včetně vymezení objektu smíšeného s bydlením a uliční stavební čáry nadzemní objektu, stavební hranice a počtu nadzemních podlaží +VII
- změna plochy SJ-návrh, s objektem SO (obchodní nákupní centra) na plochu pěší zóny a komunikace pro pěší na pozemcích parc. č. 216/1, 216/2, 216/3, k. ú. Město Brno, včetně zrušení uliční stavební čáry nadzemní, zrušení hrany obchodního parteru a služeb závazné, zrušení počtu nadzemních podlaží +IV a zrušení závazného podlaží a včetně vymezení orientačního informačního prvku (infosystém)
- vymezení hranice historického podzemí, vodní plochy při zaústění do ulice Josefská a 1 položky výsadby určené k ochraně v nové poloze v ploše pěší zóny a komunikace pro pěší na pozemku p.č. 216/1, k. ú. Město Brno, a zrušení 2 položek výsadby určené k ochraně
- změna vymezení regulativů smíšeného objektu s bydlením v ploše SJ-návrh (Františkánská 9) na pozemku parc. č. 712/2, k. ú. Město Brno - změna částí uliční stavební čáry nadzemní hranice na stavební hranici, úprava vymezení hrany obchodního parteru a služeb závazné, vyznačení zapojení historického podzemí do funkce, umístění veřejného WC a zrušení závazného podlaží
- zrušení části prostoru tržišť v ulici Františkánské
- situování výtvarného prvku v ústí ulice Františkánské

ZMĚNA REGULAČNÍHO PLÁNU MPR BRNO RP23/16/Z		C02
Římské náměstí		
C02 HLAVNÍ VÝKRES		
NÁVRH - výkres změny		
ZPRACOVATEL: Ing. arch. Roman Gale ROMANGALE s.r.o.	POŘIZOVATEL: MAGISTRÁT MĚSTA BRNA Odbor územního plánování a rozvoje	
SMLOUVA č. 4119054116	MĚŘITKO 1 : 1 000	DATUM 09/2021