

# **Obsah změny ÚPmB B2/16-RP/Z**

**k.ú. Město Brno, ul. Františkánská**

## **Důvod pořízení změny**

Změna je pořizována z vlastního podnětu samosprávy města Brna písemně uplatněného určeným zastupitelem RNDr. Filipem Chvátalem, Ph.D (dopisem č.j.: MMB/0096082/2019 ze dne 4.března 2019).

## **Cíl změny**

Provéřit možnost více změn funkčních ploch s využitím podrobnějšího podkladu „Urbanisticko-architektonické studie Římské náměstí – dopracování vítězného soutěžního návrhu“ (Ing.arch. Casková, Ing.arch. Fišer, Ing.arch. Šrom, 10/2011). Účelem je uvést do vzájemného souladu ÚPmB s RP MPR souběžně pořizovanými změnami.

Změna RP MPR č. RP 23/16/Z spočívá v prověření souboru změn vyplývajících z „Urbanisticko-architektonické studie Římské náměstí – dopracování vítězného soutěžního návrhu“ (Ing.arch. Casková, Ing.arch. Fišer, Ing.arch. Šrom, 10/2011).

## **Požadavky na prověření**

Změnou č. B2/16-RP/Z prověřte možnost více změn funkčních ploch pro využití území dle podrobnějšího podkladu „Urbanisticko-architektonické studie Římské náměstí – dopracování vítězného soutěžního návrhu“ (Ing.arch. Casková, Ing.arch. Fišer, Ing.arch. Šrom, 10/2011).

Změnu ÚPmB řešte a koordinujte se souběžně pořizovanou změnou RP MPR č. RP 23/16/Z.

Pro návrhové plochy, pro které se vymazuje IPP, navrhnete jeho hodnotu odpovídající požadovanému řešení.

## **Využitelné podklady**

Územně plánovací podklady (ÚPP) mimo ÚAP:

- Územně analytické podklady statutárního města Brna 2016
- Územní studie Výškové zónování v MPR a jejím ochranném pásmu (Architektonická kancelář Burian - Křivinka (2007)

Jiné podklady:

- Urbanisticko-architektonická studie Římské náměstí – dopracování vítězného soutěžního návrhu (Ing.arch. Casková, Ing.arch. Fišer, Ing.arch. Šrom, 10/2011)

## **Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny ÚPmB a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:**

Návrh změny bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a zákonem č. 500/2004 Sb. a v rozsahu dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Zpracování obsahu bude vycházet ze struktury Územního plánu města Brna.

## **Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území:**

Součástí návrhu změny **nebude** vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území neboť OŽP KÚ JmK ve stanovisku č.j. JMK 48537/2019 ze dne 04.04.2019 vyloučil významný vliv na lokality soustavy NATURA 2000 a neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů změn ÚPmB na životní prostředí.

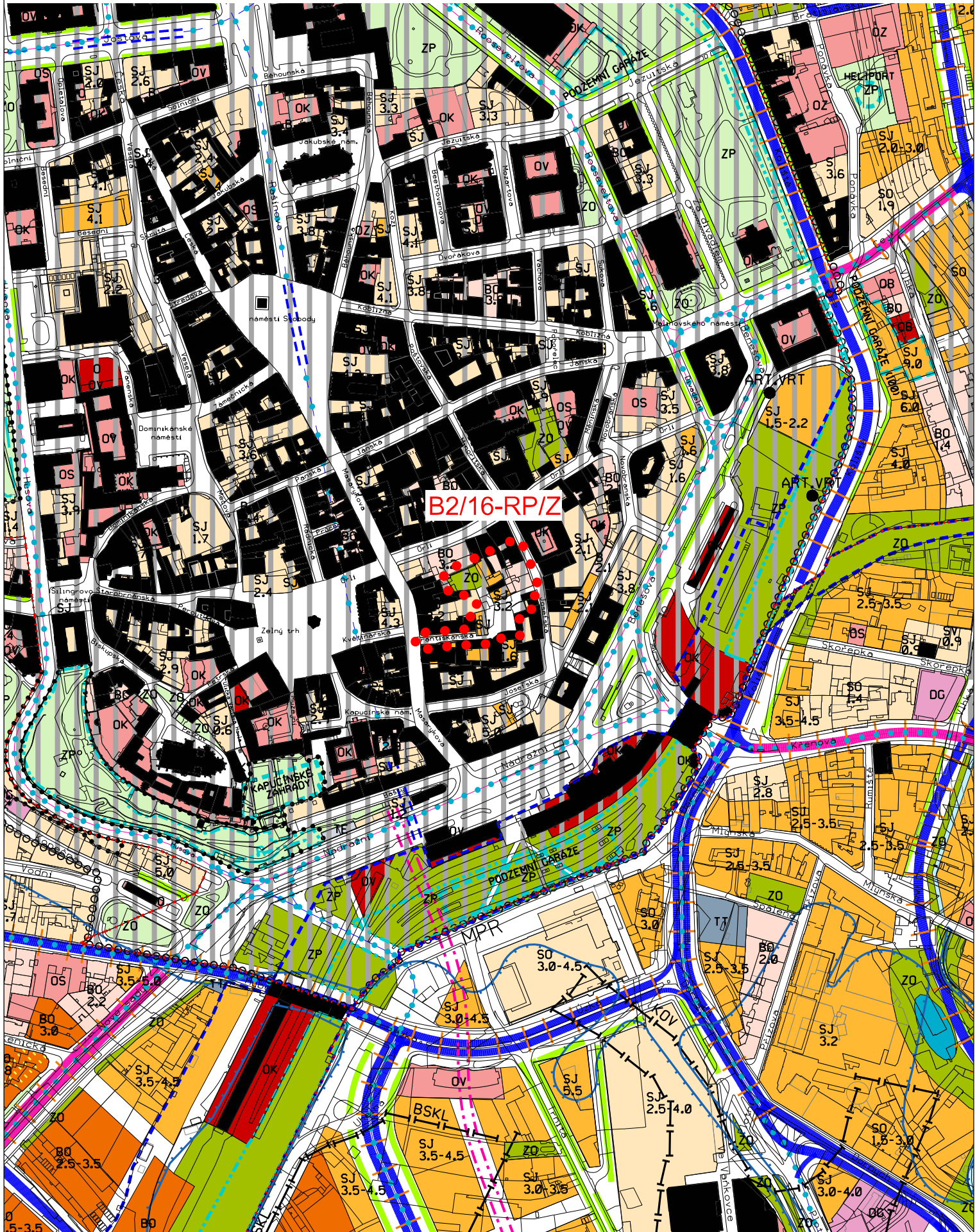
Příloha: orientační vymezení řešeného území změny

••••• orientační vymezení řešeného území o výměře cca 0,7 ha

OBSAH ZMĚNY

MČ BRNO-STŘED

B2/16-RP/IZ



Územní plán města Brna úplné znění k 30. 11. 2018  
(výřez z doplňujícího výkresu Plán využití území - 1:5000)