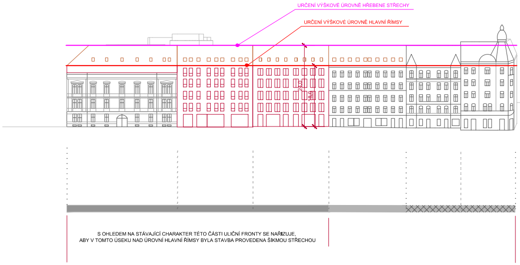
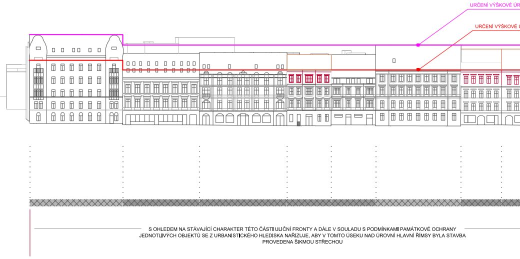
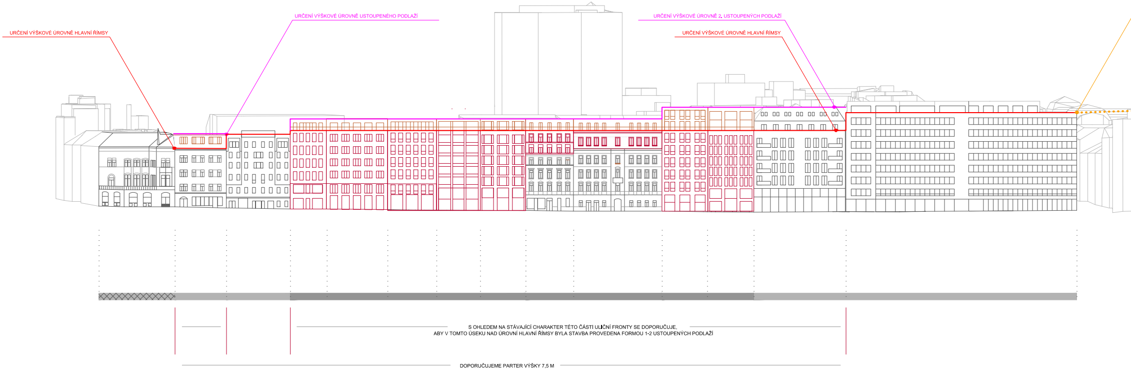

URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HŘEBENE STŘECHY
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY
24,0
18,9

S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ CHARAKTER TÉTO ČÁSTI ULIČNÍ FRONTY SE NAŘIZUJE,
ABY V TOMTO ÚSEKU NAD ÚROVNÍ HLAVNÍ ŘÍMSY BYLA STAVBA PROVEDENA ŠIKMOU STŘECHOU

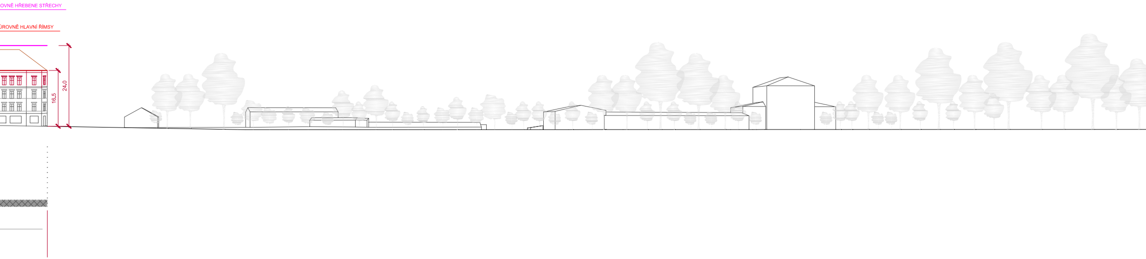

URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚR
URČENÍ VÝŠKOVÉ Ú

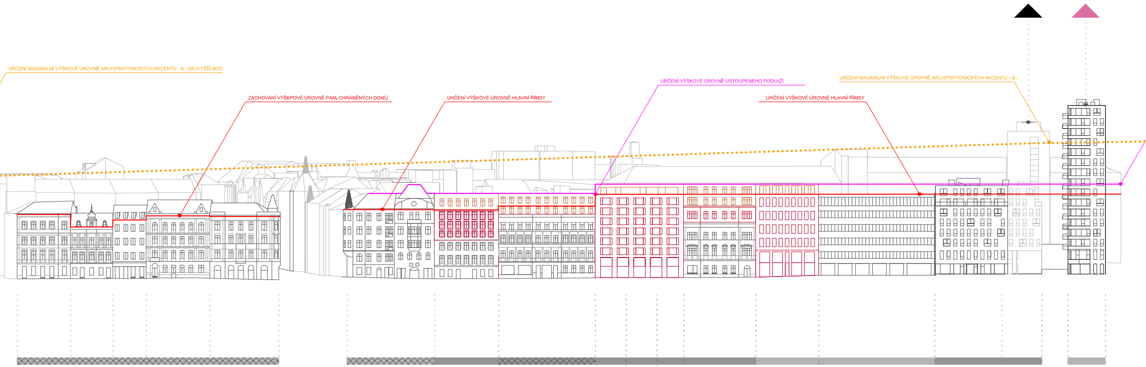
S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ CHARAKTER TÉTO ČÁSTI ULIČNÍ FRONTY A DÁLE V SOULADU S PODMÍNKAMI PAMÁTKOVÉ OCHRANY
JEDNOTLIVÝCH OBJEKTŮ SE Z URBANISTICKÉHO HLEDISKA NAŘIZUJE, ABY V TOMTO ÚSEKU NAD ÚROVNÍ HLAVNÍ ŘÍMSY BYLA STAVBA
PROVEDENA ŠIKMOU STŘECHOU


URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ USTOUPENÉHO PODLAŽÍ
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ 2. USTOUPENÝCH PODLAŽÍ
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY

S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ CHARAKTER TÉTO ČÁSTI ULIČNÍ FRONTY SE DOPORUČUJE,
ABY V TOMTO ÚSEKU NAD ÚROVNÍ HLAVNÍ ŘÍMSY BYLA STAVBA PROVEDENA FORMOU 1-2 USTOUPENÝCH PODLAŽÍ

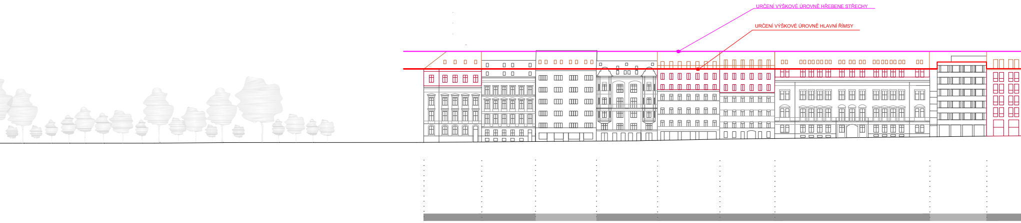
DOPORUČUJEME PARTER VÝŠKY 7,5 M


OVNĚ HŘEBENE STŘECHY
ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY
24.0
16.5


URČENÍ MAXIMÁLNÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ ARCHITEKTONICKÝCH AKCENTŮ - A - NEJVYŠŠÍ BOD
ZACHOVÁNÍ VÝŠKPOVÉ ÚROVNĚ PAM. CHRÁNĚNÝCH DOMŮ
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ USTOUPENÉHO PODLAŽÍ
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY
URČENÍ MAXIMÁLNÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ ARCHITEKTONICKÝCH AKCENTŮ - B -

S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ CHARAKTER TÉTO ČÁSTI ULIČNÍ FRONTY SE DOPORUČUJE,
ABY V TOMTO ÚSEKU NAD ÚROVNÍ HLAVNÍ ŘÍMSY BYLA STAVBA PROVEDENA FORMOU USTOUPENÉHO PODLAŽÍ

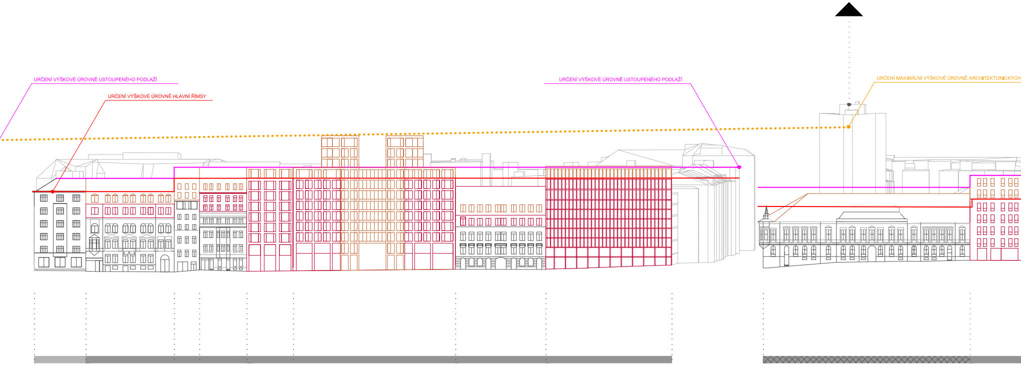
DOPORUČUJEME PARTER VÝŠKY 7,5 M


URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HŘEBENE STŘECHY
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY

S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ CHARAKTER TÉTO ČÁSTI ULIČNÍ FRONTY SE DOPORUČUJE,
ABY V TOMTO ÚSEKU NAD ÚROVNÍ HLAVNÍ ŘÍMSY BYLA STAVBA PROVEDENA ŠIKMOU STŘECHOU

AE

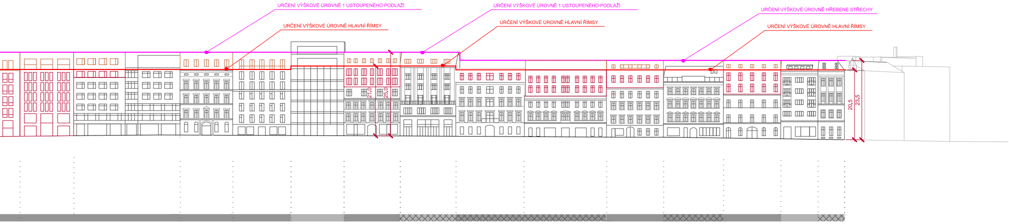
PŘÍKLAD CHARAKTERU DOPLNĚNÍ - POHLED VÝCHODNÍ


URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ USTOUPENÉHO PODLAŽÍ
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ USTOUPENÉHO PODLAŽÍ
URČENÍ MAXIMÁLNÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ ARCHITEKTONICKÝCH

S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ CHARAKTER TÉTO ČÁSTI ULIČNÍ FRONTY SE VYŽADUJE,
ABY V TOMTO ÚSEKU NAD ÚROVNÍ HLAVNÍ ŘÍMSY BYLA STAVBA PROVEDENA FORMOU USTOUPENÉHO PODLAŽÍ

DOPORUČUJEME PARTER VÝŠKY 7,5 M

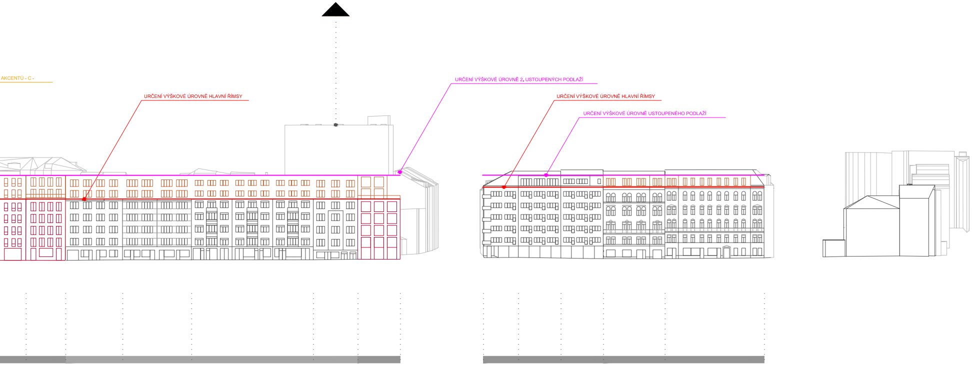
PŘÍKLAD CHARAKTERU DOPLNĚNÍ - POHLED ZÁPADNÍ


URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ 1 USTOUPENÉHO PODLAŽÍ
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ 1 USTOUPENÉHO PODLAŽÍ
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HŘEBENE STŘECHY
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY
21,0
25,0
20,5
23,5

S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ CHARAKTER TÉTO ČÁSTI ULIČNÍ FRONTY SE DOPORUČUJE,
BY V TOMTO ÚSEKU NAD ÚROVNÍ HLAVNÍ ŘÍMSY BYLA STAVBA PROVEDENA FORMOU USTOUPENÉHO PODLAŽÍ

S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ CHARAKTER A PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNNÉ OBJEKTY SE VYŽADUJE, ABY V TOMTO ÚSEKU NAD ÚROVNÍ HLAVNÍ ŘÍMSY BYLA STAVBA PROVEDENA FORMOU ŠIKMÉ STŘECHY

VYŽADUJEME PARTER VÝŠKY 7,5 M


AKCENTŮ - C -
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ 2. USTOUPENÝCH PODLAŽÍ
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ HLAVNÍ ŘÍMSY
URČENÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ USTOUPENÉHO PODLAŽÍ

S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ CHARAKTER TÉTO ČÁSTI ULIČNÍ FRONTY SE DOPORUČUJE,
ABY V TOMTO ÚSEKU NAD ÚROVNÍ HLAVNÍ ŘÍMSY BYLA STAVBA PROVEDENA FORMOU DVOU USTOUPENÝCH PODLAŽÍ

S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ CHARAKTER TÉTO ČÁSTI ULIČNÍ FRONTY SE DOPORUČUJE,
ABY V TOMTO ÚSEKU NAD ÚROVNÍ HLAVNÍ ŘÍMSY BYLA STAVBA PROVEDENA FORMOU USTOUPENÉHO PODLAŽÍ

LEGENDA:

▨	PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY - VYHOVUJÍCÍ VÝŠKOVÉ REGULACI
▨	PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY - Z URBANISTICKÉHO HLEDISKA BY BYLO VHODNĚJŠÍ ZVÝŠENÍ OBJEKTU V ULIČNÍ FRONTĚ
▭	OBJEKTY - VYHOVUJÍCÍ VÝŠKOVÉ REGULACI
▬	OBJEKTY - Z URBANISTICKÉHO HLEDISKA BY BYLO VHODNĚJŠÍ ZVÝŠENÍ OBJEKTU V ULIČNÍ FRONTĚ
—	LINIE URČUJÍCÍ VÝŠKOVOU ÚROVEŇ OBJEKTU - KORUNÍ ŘÍMSU
—	LINIE URČUJÍCÍ (MAXIMÁLNÍ) VÝŠKOVOU ÚROVEŇ OBJEKTU - HŘEBEN STŘECHY, USTOUPENÁ PODLAŽÍ
—	LINIE URČUJÍCÍ (MAXIMÁLNÍ) VÝŠKOVOU ÚROVEŇ OBJEKTU - OBJETY V DRUHÉM PLÁNU
▲	STAVEBNÍ DOMINANTA STÁVAJÍCÍ
▲	VÝŠKOVÁ DOMINANTA STÁVAJÍCÍ - NEVYHOVUJÍCÍ VÝŠKOVÉ REGULACI

VÝŠKY UVEDENÉ NA VÝKRESU JSOU S PŘESNOSTÍ ± 0,5m.
VÝŠKOVÁ REGULACE STANOVENA NA ZÁKLADĚ DIGITÁLNÍHO 3D MODELU MĚSTA BRNA, POSKYTOVATEL MMB OÚPR.

Souřadný systém : JTSK
Výškový systém : BpV

Tento výkres požívá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zák.).
Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazené jsou majetkem autora: Architekti Hrůša, Ateliér Brno s.r.o.
Výkres nesmí být - vyjma zřejmého účelu, pro nějž byl pořízen - používán a žádným způsobem nerespektujícím ustanovení autorského zákona nebo dohodu klienta a hlavního architekta (autora) poskytnut třetí osobě.

© Architekt Hrůša, autor návrhu, projektu

HLAVNÍ ARCHITEKTI		PROF. ING. ARCH. PETR HRŮŠA	
VEDOUCÍ PROJEKTU	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ZPRACOVAL	
PROF. ING. ARCH. PETR HRŮŠA	ING. ARCH. VÍT ZENKL	ING. ARCH. LUKÁŠ HODEK	ING. ARCH. LUCIE JESTŘÁBOVÁ

POŘIZOVATEL ZAKÁZKY
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
zastoupené Odborem územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna
Kounicova 67, 601 67 Brno

FÁZE (STUPEŇ DOKUMENTACE)
ÚZEMNÍ STUDIE

NÁZEV ZAKÁZKY (DÍLO)
ÚZEMNÍ STUDIE S REGULAČNÍMI PRVKY LIDICKÁ

DOKUMENT (VÝKRES)
PŘÍKLAD CHARAKTERU DOPLNĚNÉ ZÁSTAVBY ULIČNÍ FRONTY LIDICKÁ S VYZNAČENÍM VÝŠKOVÝCH ÚROVNÍ - POHLED ZÁPADNÍ, POHLED VÝCHODNÍ

FIRMA

Architekti
Hrůša & spol.
Ateliér Brno s.r.o.
Žižkova 5, 602 00 Brno
tel. 54124 3829, fax 54124 3831
E - mail: atelier.brno@hrusa.cz
http :// www.hrusa-atelierbrno.cz
IČO 255 175 62, DIČ CZ - 255 175 62
Obchodní rejstřík oddíl C, vložka 29562

KONTROLA	Ing. IGOR BIELIK
DATUM	ŘÍJEN 2020
ZAKÁZKA Č.	19300
PROFESE	URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ
MĚŘÍTKO	1 : 500
Č.VÝKR. 6	PARÉ (VÝTISK č.)