

NÁVRH ÚPNZ KRAVÍ HORA KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH

platné po vydání Opatření obecné povahy č. 5/2009, které schválilo ZMB dne 10.11.2009, účinnosti nabylo dne 30.12.2009

LEGENDA :

- 1 HŘEŠTĚ
- 2 STÁVAJÍCÍ VODÁRENSKÉ ZÁŘÍZENÍ
- 3 REZERVA PRO ROZŠŘENÍ VODOJEMU
- 4 SAUNA A OBERSTVENÍ
- 7 STÁVAJÍCÍ KOUPIŠTĚ - SATNÝ
- 10 - SOLÁRIA
- 12 PLÁŽOVÝ VOLEJBAL
- 14 STOLNÍ TENIS
- 15 BOTANICKÁ ZAHŘADA LF MU
- 16 VOLEJBAL AREÁL MOR. SLÁVIE
- 17 VÝLETNÍ RESTAURACE
- 18 VÝHLÍDKOVÁ RESTAURACE
- 19 TENIS - HŘEŠTĚ
- 20 - SATNÝ A SOC. ZÁR.
- 21 BASEBALL - HŘEŠTĚ
- 22 - SATNÝ A SOC. ZÁR.

- 23 HŘEŠTĚ PRO DĚTI
- 24 VYBAVENOST DĚTSKÉHO HŘEŠTĚ
- 25 CENTRUM VOLNÉHO ČASU
- 26 DĚTSKÉ DOPRAVNÍ HŘEŠTĚ
- 27 SLUŽEBNA MĚSTSKÉ POLICIE
- 28 STŘEDISKO ÚDRŽBY PARKU
- 29 ZAHŘADNÍ KAVÁRNA A ORANŽERIE, BLUDNÍŠTĚ
- 30 AMFITEÁTR
- 31 RŮŽOVÁ ZAHŘADA A ATELIER
- 31a KYNOLÓGICKÉ CVIČIŠTĚ
- 32 LOKA PRO KONĚ
- 33 VEŘEJNÉ HŘEŠTĚ
- 34 SKOLNÍ HŘEŠTĚ
- 35 TELOCVIČNA S BAZÉNEM
- 36 TELOCVIČNA PRO NEORG. TV
- 37 GYMNAZIUM M. LERCHA
- 38 GARÁŽE
- 39 VUT
- 40 AKADEMIE VĚD
- 41 TJ MORAVAN
- 42 VÝBĚH PRO KONĚ
- 43 PODZEMNÍ GARÁŽE
- 44 OBJEKTY SMÍŠENÉ S BYDLENÍM
- 45 HÁZENÁ-HŘEŠTĚ, SATNÝ A SOCIÁLNÍ ZÁR.
- 46 TEBICHOVA BŮDA
- 47 ZACHYTIVÉ PARKOVISTE PRO PARK

HLAVNÍ NÁSTUPY DO PARKU

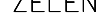
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

ZASTÁVKY MHD

FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ:

PLOCHY STÁVAJÍCÍ NAVRŽENÉ V PLOCHÁCH	OBJEKTY	BYDLENÍ OBECNÉ
BO	SO	SMÍŠENÉ OBJEKTY OBCHODU A SLUŽEB
RO	RO	ZVLÁŠTNÍ PLOCHY PRO REKREACI
OS	OS	PLOCHY PRO VEŘ. VYBAVENOST - SKOLSTVÍ
PS	PS	PLOCHY ULIC A SILNIC
DP	DP	PLOCHY PRO DOPRAVU - ZACHYTIVÁ PARKOVISTE
DG	DG	PLOCHY PRO DOPRAVU - GARÁŽE
		SAMOSTATNÉ CYKLISTICKÉ STEŽKY
		STEŽKY PRO KONĚ
		STEŽKY PRO PĚŠI
		POUŽITÝ CHODNÍK
TV	TV	PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST
TS	TS	TLAKOVÁ STANICE
ZP	ZP	PLOCHY PARKŮ
ZR	ZR	PLOCHY REKREAČNÍ ZELENE
ZO	ZO	PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENE
Z	Z	PLOCHY ZELENE SE SPECIFICKOU FUNKCÍ
TU	TU	TECHNICKÁ ÚDRŽBA PARKU
VP	VP	NÁDRŽE A RYBNÍKY
		VEŘEJNÉ PROSTORY

FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ:

PLOCHY STÁVAJÍCÍ NAVRŽENÉ		
		ZELEN VE STAVEBNÍCH PLOCHÁCH
ZELEN REKREAČNÍ S DOPPLŇKOVOU FUNKCÍ		
		SPORT A REKREACE
		DOPRAVA
		VEŘEJNÁ VYBAVENOST
		- ŠKOLSTVÍ, ZAŘÍZENÍ PRO VOLNÝ ČAS MLÁDEŽE
		- POLICIE

SOUBOR OCHRANNÝCH REŽIMŮ

	PLOCHY NEJVÝZNAMNĚJŠÍ ZELENE DLE VYHL.10/94
	VOLNÉ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM - BOTANICKÁ ZAHŘADA MU
	PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ STAVBY
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR URBANNÍ
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM URBANNÍ

PROSTOROVÉ REGULATIVY

II-IV	STAVEBNÍ ČÁRA
II	STAVEBNÍ HRANICE
S	MINIMÁLNÍ A MAXIMÁLNÍ POČET POOLÁŽÍ
P	STANOVENÝ POČET POOLÁŽÍ
PZ	ZÁDŮČNÉ ZASTŘEŠENÍ
215,5m n.m.	ZÁDŮČNÁ PLOCHA STŘECHA
	ZÁDŮČNÁ PLOCHA STŘECHA ZELENE
	MAXIMÁLNÍ VÝŠKA HŘEŠENÉ STŘECHY
	ZÁDŮČNÝ VYUŽITÍ PARTERU (OBCHODY)
	PRŮHLÉDY
	VÝHLÍDKA
	VJEZDY
	VJEZDY DO AREÁLU
	STROMORADÍ
	VÝZNAMNÉ SOLITERNÍ STROMY
	HRANICE AREÁLU V OPLOCENÍ
	REŽIM ŘÍZENÉ VYSTAVBY

Obsahuje:
Vymezení ploch, na které se nevztahuje ÚPZ schválené ZMB na Z5/029. zasedání dne 10.11.2009
a vydané OOP č. 5/2009 s účinností od 31.12.2009

VÝKRES REGULACÍ 1:1000

ING. ARCH. PAVLA BALABÁNOVÁ
BRNO