

ZELEŇ, REKREACE, SPORTOVNÍ VYŽITÍ

V BLÍZKOSTI ŘEŠENÉ LOKALITY JE VELKÉ MNOŽSTVÍ REKREAČNÍ ZELEŇ NÁVAZANÉ NA BIKORIDOR ŘEKY SVITAVY.

V PŘÍMÉM SOUSEDSTVÍ S ŘEŠENÝM ÚZEMÍM SE ROZPROSTÍRÁ TYRŠŮV PARK PŘI ULICI VALCHAŘSKÁ, JEHOŽ REKREAČNÍ POTENCIÁL BY BYLO VHODNÉ DÁLE ROZVÍJET.

ROZSÁHLÉ REKREAČNÍ PLOCHY V DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI NABÍZÍ NEDELEKÝ CACOVICKÝ OSTROV.

KOLEM ŘEKY SVITAVY PROCHÁZÍ CYKLOSTEZKA SPOJUJÍCÍ JEDNOTLIVÉ REKREAČNÍ PLOCHY KOLEM ŘEKY SVITAVY.

NA JIH PROCHÁZÍ CYKLOSTEZKA MĚSTEM K SOUTOKU SVRATKY A SVITAVY. NA SEVER CYKLOSTEZKA PROBÍHÁ KOLEM CACOVICKÉHO OSTROVA, POD HÁDECKOU PLANINKOU K TĚSNOHLÍDKOVU ÚDOLÍ A DÁLE SMĚREM K BÍLOVICÍM.

LOKALITA SE JEVÍ JAKO VHODNÁ K VYUŽITÍ PRO ATRAKTIVNÍ BYDLENÍ V KONTAKTU S ŘEKOU S DOSTATKEM REKREAČNÍCH PLOCH V BLÍZKÉM OKOLÍ.

V ÚZEMÍ NAVRHUJEME UMÍSTIT STRUKTURU UMOŽŇUJÍCÍ PROSTUPNOST AREÁLU SMĚREM K ŘECE, KOLEM KTERÉ POVAŽUJEME ZA VHODNÉ DOPLNIT LINIOVOU ZELEŇ VE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉM PROSTORU - NAPŘ. V PODOBĚ PROMĚNÁDY KOLEM ŘEKY. TAKOVÉ ŘEŠENÍ LOKALITY BUDE ZLEPŠOVAT KVALITU BYDLENÍ I V LOKALITÁCH SOUSEDNÍCH, PRO KTERÉ TVOŘÍ JSOUČÍ AREÁL ZNAČNOU BARIÉRU V PŘÍSTUPU K ŘECE.

-  rekreační plochy, městská zeleň
-  sportovní areál
-  cyklostezka
-  tramvajová trať
-  zastávka MHD
-  společenské centrum okrsku

