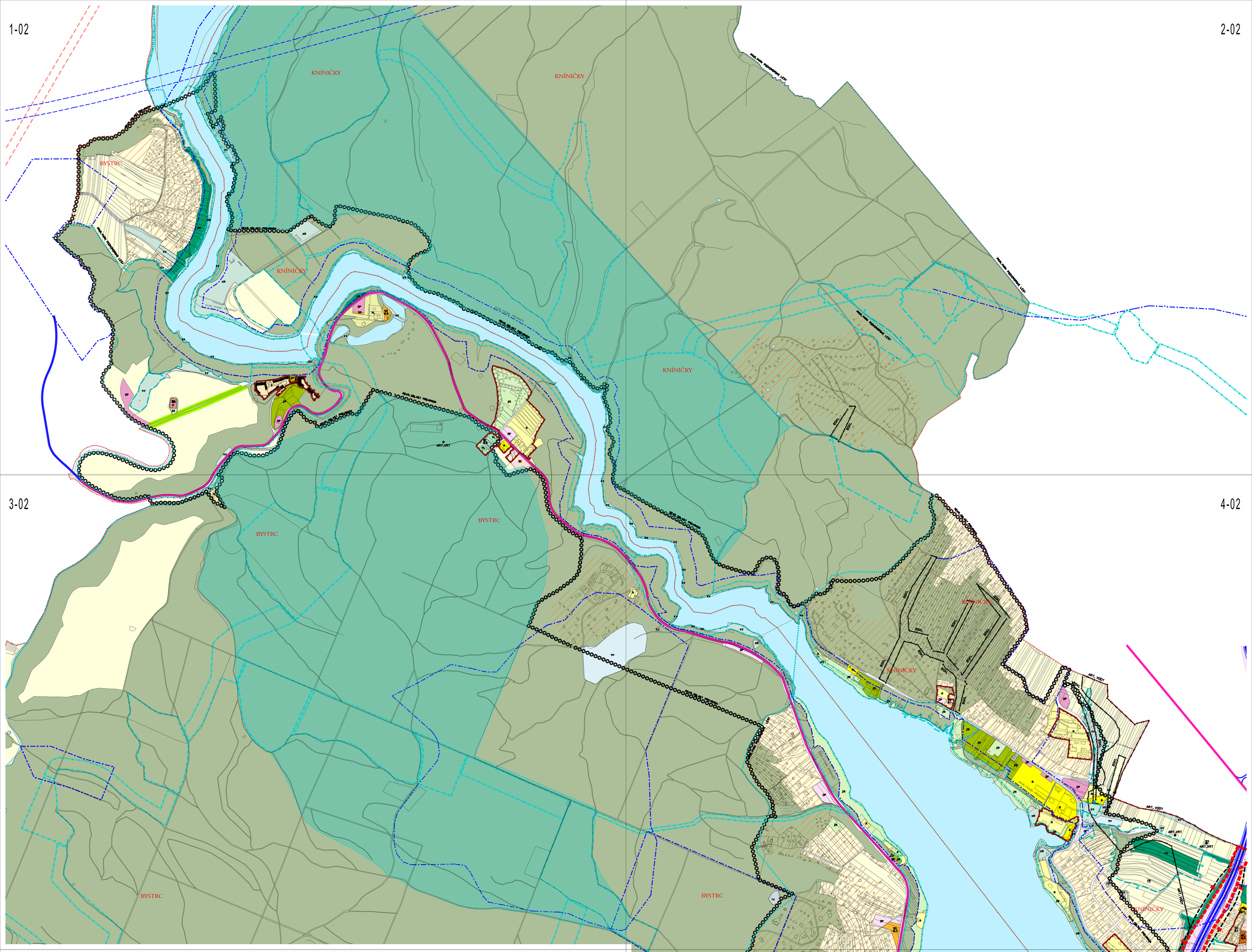

NÁVRH ZMĚN ÚPmB VYPLÝVAJÍCÍCH Z ÚZEMNÍ STUDIE "REKREAČNÍ OBLAST PŘEHRADA"

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA 1994

LEGENDA

PLOCHY STAVEBNÍ

stab. | nár. — FUNKCE (urbanistická) - účel využití plochy; FUNKČNÍ TYP - podrobné rozčlenění účelu využití plochy v rámci dané funkce.

PLOCHY BYDLENÍ
- jsou určeny především pro bydlení.

Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
- BP - PLOCHY PŘEDMĚSTSKÉHO BYDLENÍ
- BČ - PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ
- BŠ - PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ

PLOCHY PŘEDMĚSTSKÉHO BYDLENÍ
- slouží převážně pro bydlení předměstského, případně venkovského charakteru (podíl hrubé podlažní plochy bydlení v jednotlivých domech a usedlostech je větší , než 50%);

PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ
- slouží bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 80%).

PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ
- slouží především bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 60%, ve stabilizovaných plochách musí zůstat zachován charakter stávajících staveb pro bydlení);

SMÍŠENÉ PLOCHY
- jsou určeny převážně k umístění obchodních a výrobních provozoven, zařízení služby, hospodářské a kultury, které svým provozem podstatně nerušují bydlení na těchto plochách.

Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
- SO - SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB
- SV - SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB
- SJ - JÁDROVÉ S. SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRALIZNÍHO CHARAKTERU

SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB
- slouží převážně k umístění obchodních a servisních provozoven a administrativy, které podstatně nerušují bydlení.

SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB
- slouží převážně k umístění výrobních provozoven, které podstatně nerušují bydlení.

JÁDROVÉ S. SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRALIZNÍHO CHARAKTERU
- slouží převážně k umístění obchodních provozoven zařízení správy, hospodářské a kultury.

PLOCHY PRŮMYSLOVÝ AREÁL
- jsou určeny pro umístění výrobních provozoven a průmyslových podniků.

Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
- PV - PLOCHY PRO VÝROBU
- PP - PLOCHY PRO PRŮMYSL
- PZ - PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU
- PL - PLOCHY PRO LESNICKOU VÝROBU

PLOCHY PRO VÝROBU
- slouží převážně k umístění výrobních provozoven, které mimořádně negativně ovlivňují okolní areály nad hygienicky stanovenou přípustnou mez.

PLOCHY PRO PRŮMYSL
- slouží výhradně pro umístění výrobních a nevýrobních provozoven, jejichž vlivy se projevují i vně objektu nad hygienicky přípustnou mez, avšak nepřesahují území vymezené hranicí areálu nebo vyžadovaným hygienickým pásmem.

PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU I LESNICKOU VÝROBU
- slouží pro umístění zemědělských (lesnických) provozoven.

OSTATNÍ PLOCHY PRO REKREACI
- jsou určeny pro hromadnou rekreaci, sport, zábavu a soustředěné formy rekreačního bydlení a ubytování. Jedná se zejména o:
  - rekreační areály a campingy,
  - sportovně zábavní areály,
  - rekreační střediska.

Přípustný je převážně podíl zastavěné plochy, sportovišť, komunikacemi apod. nad plochami volnými

OSTATNÍ PLOCHY
- jsou ostatní zvláštní plochy jsou vymezeny areály celoměstského nebo nadměstského významu, které se očekávají využití podstatně odlišují od předchozích ustanovení.

Do úvahy přicházejí zejména:
- areály sportovních a rekreačních střelišť a velkoplošné dochování podniky a pohyblivé centra s parkovacími plochami na terénu
- plochy pro veletrhy, výstavy a kongresy
- vědeckovýzkumné areály, zvláště ve spojení s vysokými školami
- rozsáhlé areály klinik a nemocnic
- zoologická zahrada

Účel využití zvláštních ploch výjma obchodních je určen popisem ve výkresech.

PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST
- jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích (pokud není plocha rezervována pro všeobecný veřejný účel).

Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
- OV - VEŘEJNÁ SPRÁVA
- OK - KULTURA
- OS - SOCIÁLNÍ PÉČE
- OZ - ZDRAVOTNICTVÍ
- OŠ - ŠKOLSTVÍ
- OH - HASIČI
- OA - ARMÁDA
- OP - POLICIE

PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST
- jsou určeny k umístění staveb a zařízení, které slouží pro zřízení a provozování zásobovacích sítí a likvidaci odpadů (pokud není plocha rezervována pro všeobecný účel technického vybavení)

Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
- VO - VODOVOD
- KA - KANALIZACE
- EL - ELEKTŘINA
- PL - PLYN
- TE - TEPLO
- SP - SPOJE
- LV - LIKVIDACE ODPADŮ

PLOCHY PRO DOPRAVU
- jsou určeny zejména pro umístění zařízení systému dopravní obsluhy města.

Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
- DH - DRÁHY HROMADNÉ DOPRAVY (vč. technického zázemí)
- DA - SLUŽBY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU (čerpací stanice PHM, servisy apod.)
- DP - DP - VYZNAMNÁ PARKOVIŠTĚ
- DPR - DPR - PARKOVIŠTĚ TYPU "PARK AND RIDE"
- DG - DG - HROMADNÉ ODSTAVNÉ A PARKOVACÍ GARÁŽE,
- DL - DL - LETECKÁ DOPRAVA
- LETECKÁ DOPRAVA INTEGROVANÁ V JINÝCH FUNKCÍCH
- TĚLESA DOPRAVNÍCH STAVEB (nábřeží, zářezy atd.), REZERVY PLOCH PRO DOPRAVU A ČÁSTI ÚZEMÍ VE KTERÝCH BUDE NUTNO UPŘESNIT DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
- DK - PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MĚSTSKÉHO VÝZNAMU
- DŽ - ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA
  - včetně zařízení kombinované a kombinované dopravy a podtonového přepravního uzlu

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

stab. | nár. — FUNKCE (urbanistická) - účel využití plochy; FUNKČNÍ TYP - podrobné rozčlenění účelu využití plochy v rámci dané funkce.

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
- jsou určeny pro zachování a obnovu přírodních a krajinných hodnot území.
- jsou veřejně přístupné.

Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
- KV - PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ
- KR - PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ

- KV - KV1 - PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ
  Rozvoj těchto ploch je řízen především přírodními procesy. Plošné regulace jsou proto dány na ochranu přírodních procesů v krajině.
- KR - KR1 - PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ
  Souvislé plochy zeleně ve vztahu krajině skoušt ve zvýšené míře oddechu, rekreaci, pobytu v přírodě.
  Tomuto účelu podřizovat i vybavení ploch stavební mi objekty.

PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ
- jsou veřejně přístupné

Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
- ZP - PLOCHY PARKŮ
- ZR - PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ
- ZO - PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ
- ZH - PLOCHY HŘBITOVŮ

- ZP - ZP1 - PLOCHY PARKŮ
  představují soubory vegetačních prvků a vybavenosti, které jsou:
  - soubory urbanistické koncepce města a jeho krajinného obrazu
  - parkoviště zakladeného umělá
  - plochami pro každodenní rekreaci dopytatel.
- ZR - ZR1 - PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ - zahrnují zejména
  - rekreační areály
  - hřiště
  - koupaliště
  - pláže
  - kempinky
- ZO - ZO1 - PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ - zahrnují zejména
  - soubory urbanistické a veřejně prospěšné
  - linéarní zeleň a ulice stromořadí
  - významnou izolační a ochranou zeleň.
- ZH - ZH1 - PLOCHY HŘBITOVŮ

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF)
(který není součástí stavebních ploch)
- slouží především pro pozdejší se zemědělskou půdou nebo pro ochranu, které s hospodářením souvisejí.

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, VE KTERÝCH TRAS NAVRHOVANÝCH ZAŘÍZENÍ
(navrhovaných na stryčku příslušných technických předpisů):
Využívání ploch v ochranných pásmech je přípustné po projednání s příslušným správcem sítí.

- BP - BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODU VTL
- OP - OCHRANNÁ PÁSMA ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VVN
- OP - OCHRANNÁ PÁSMA TEPELNÝCH NAPÁJEČŮ (rezerva pro obchrat z jaderné elektrárny Dukovany)

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (PUPFL)
- lesní a jiné pozemky, které jsou trvale určeny k plnění funkcí lesa dle zák. č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů; využívání je možné pouze v souladu s tímto zákonem.
- dočasně využití plochy určených k plnění funkcí lesa se řídí zákonem č.289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

PLOCHY S PRVKY PRO ROZVOJ LIMITUJÍCÍ REKREACI
- slouží pro soustředěnou individuální rekreaci v objektech pro individuální rekreaci na ZPF, PUPFL, přípustné ostatních plochách.

VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY
- VW - VODNÍ PLOCHY
  - toky
  - nádrže a rybníky,
- VH - VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY

PLOCHY PRO TĚŽBU
- jsou určeny k využívání zásob nerostných surovin podle příslušných předpisů.

USPOŘÁDÁNÍ DOPRAVY

stab. | nár. — vymezení účelu využití TRASY

TRASY PRO ŽELEZNIČNÍ DOPRAVU
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- VLEČKY

TRASY PRO MĚSTSKOU HROMADNOU DOPRAVU
- TRASY KOLEJOVÉHO SYSTÉMU MHD
- PODPOROVACÍ ÚSEKY KOLEJOVÉHO SYSTÉMU MHD
- PROSTOROVÁ REZERVA PRO SEVEROJUŽNÍ KOLEJOVÝ DIAMETR ZAPOJENÝ DO PŘEROVSKÉ TRATI S PODPOVRCHOVOU STANICÍ
- PROSTOROVÁ REZERVA PRO SEVEROJUŽNÍ KOLEJOVÝ DIAMETR ZAPOJENÝ DO BŘECLAVSKÉ TRATI S PODPOVRCHOVOU STANICÍ
- PODPOVRCHOVÁ STANICE

TRASY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU
- KOMUNIKACE DÁLNIČNÍHO TYPU
- RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 4 A VÍCE JEDNÍMI PRUHY
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 2 NEBO 3 JEDNÍMI PRUHY
- MĚSTSKÉ TŘÍDY
- PODPOVRCHOVÉ ÚSEKY KOMUNIKACÍ
- RAMPY MIMOÚROVŇOVÝCH KŘIŽOVATEK

OCHRANNÉ REŽIMY

OCHRANNÁ ÚZEMÍ VYJMEČNÝCH PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ
- STUDÁNKY
- ARTÉZSKÝ VRT
- VYMEZENÉ ÚZEMÍ S OCHRANOU ARTÉZSKÝCH VOD
  Využívání ploch v tomto vymezeném území je přípustné podle zvláštních předpisů. Pro jakoukoliv stavební činnost v tomto území musí být stanovisko ČSPP MMB – městského geologa.

OCHRANNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENĚ
- BIOCENTRUM ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) s nástavbou regulační
  Pro účely tohoto územního plánu se BIOCENTRIEM rozumí
  - plochy zeleně s funkcí ZELEŇ KRAJINNÁ,
  - nebo POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA ve vymezeném rozsahu.
- BIOKORIDOR ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY (zák.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) s nástavbou zpřesněnou § 1 zákona. Pro účely tohoto územního plánu se BIOKORIDOREM rozumí
  - plochy zeleně s funkcí ZELEŇ KRAJINNÁ,
  - nebo POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA ve vymezeném rozsahu.
- BIOCENTRUM URBÁNNÍ (Biokoridor podle zákona č.114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů), s nástavbou zpřesněnou § 1 zákona. Pro účely tohoto územního plánu se BIOKORIDOREM URBÁNNÍM rozumí základní plocha s funkcí ZELEŇ MĚSTSKÁ ve vymezeném rozsahu.
- BIOKORIDOR URBÁNNÍ (Biokoridor podle zákona č.114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů), s nástavbou zpřesněnou § 1 zákona. Pro účely tohoto územního plánu se BIOKORIDOREM URBÁNNÍM rozumí základní plocha s funkcí ZELEŇ MĚSTSKÁ ve vymezeném rozsahu.
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (navrhovaný) (zák.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)
- VOLNÉ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM
  (část využití je stanoven jinevodě)
- REKREAČNÍ OBLASTI
- OCHRANNÉ PÁSMO NAVRHOVANÉHO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (na základě zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů), je toto pásmo vymezeno o rozsahu 100 m od hranic navrhované plochy veřejného pohřebiště)

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, VE KTERÝCH TRAS NAVRHOVANÝCH ZAŘÍZENÍ
(navrhovaných na stryčku příslušných technických předpisů):
Využívání ploch v ochranných pásmech je přípustné po projednání s příslušným správcem sítí.

- BP - BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODU VTL
- OP - OCHRANNÁ PÁSMA ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VVN
- OP - OCHRANNÁ PÁSMA TEPELNÝCH NAPÁJEČŮ (rezerva pro obchrat z jaderné elektrárny Dukovany)

OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMA
- OCHRANA KORIDORU TRATÍ VYSOKÝCH RYCHLOSTÍ
  Využívání ploch v ochranném pásmu je podmíněno posouzením
  - POŽOVAŘENÍM ÚPmB (DOPR MMB).
- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNIC A RYCHLOSTNÍCH KOMUNIKACÍ
  Pro jakoukoliv stavební činnost v tomto území musí být zajištěno stanovisko Ředitelství silnic a dálnic ČR.
- OCHRANA ZÁJMŮ OBRANY STÁTU A CO
  OBLASTI EKOLOGICKÝCH LIMITŮ A RIZIK
  Využívání ploch v ochranných pásmech je přípustné podle zvláštních předpisů. Pro jakoukoliv stavební činnost v tomto území musí být stanovisko ČSPP MMB – městského geologa.
- SOV - OBLASTI PROKÁZANÉ KONTAMINACE PODZEMNÍCH VOD
- SDL - OBLASTI BÝVALÝCH SKLÁDEK
- GEO HC - OBLASTI SLOŽITÝCH GEOLOGICKÝCH A HYDROGEOLOGICKÝCH POMĚRŮ

MÍRA STAVEBNÍHO VYUŽITÍ

0,8 – 1,2 — index podlažní plochy (IPP) je určen výše jako maximální a v souvislosti přípustnost zastavitelnosti pozemku je stanovena jako minimální. Pro výpočet IPP se do hrubé podlažní plochy při jeho sčítání na pozemek nebo soubor pozemků disponibilních pro konkrétní stavební záměr je výjeché nutné vzdálenost k vyjmiše těchto pozemků

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ

- REŽIM DOČASNÉHO VYUŽÍVÁNÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH PLOCH ŽELEZNICE na území města Brna ke dni schválení tohoto územního plánu postupně uvolňovaných od železničního provozu při přechodné železničního ušlu.
- hlukové zatížené území, v rámci způsob nebo intenzita přípustného využití mohou být omezeny
- Vymezení ploch a trasy rychlostní silnice R43 se všemi jejími objekty a souvisejícími stavbami včetně mimoúrovňových křižovatek s napojením na stávající silniční síť a včetně všech souvisejících ochranných pásem – zrušeno rozhodnutím Nejvyššího správního soudu s účinností od 27.5.2010

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA (§3 odst.1 písm.d) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANNÁ ÚZEMÍ VYJMEČNÝCH PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ
- VODNÍ ZDROJE (zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů)
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘEHRADY (s popisem)
- LŮŽIŠKA NEROSTNÝCH SUROVIN (zák.č.44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů)
- DOBÝVACÍ PROSTORY NEROSTNÝCH SUROVIN (zák.č.44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů)

OCHRANNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENĚ
(zák.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

- ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (registrovaný)
- PŘÍRODNÍ PARKY, CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI
- EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000

OCHRANA PAMÁTEK A KULTURNÍCH HODNOT
(zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů):

- OBJEKTY ZAPSANÉ V ÚSTŘEDNÍM SEZNAMU KULTURNÍCH PAMÁTEK (výjma drobných architektonických a výtvarných hodnotných objektů)
- PAMÁTKOVÉ ZÓNY A OCHRANNÁ PÁSMA SOUBORU NEMOVITÝCH KULT. PAMÁTEK
- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE BRNO (nařízení vlády ČSR č. 64/1988Sb.)
- OCHRANNÉ PÁSMO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO
- PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ PLOCHY ZELENĚ A PŘÍSTUPŮ

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, IN AVNÝCH TRAS STÁVAJÍCÍCH TECHNICKÝCH SÍTÍ
(stabilizovaných ve smyslu příslušných technických předpisů):
Využívání ploch v ochranných pásmech je přípustné po projednání s příslušným správcem sítí.

- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODU VTL
- OCHRANNÁ PÁSMA ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VVN
- OCHRANNÁ PÁSMA TEPELNÝCH NAPÁJEČŮ (§2 nadzemní část obchratu z jaderné elektrárny Dukovany)

OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMA
- STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ (§46 odst.1 vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění), v rámci je umístění staveb a zařízení možné pouze se souhlasem příslušného vodoprávního orgánu ve smyslu §17 odst. 1 písm. c) vodního zákona.
- VYMEZENÉ AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ (§46 odst.2 vodního zákona č. 254/2001Sb., v platném znění), v níž jsou dle §67 odst.1 vodního zákona zakázány veškeré stavby s výjimkou vodních děl a nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury. Využití tohoto vymezeného území pro funkci dle ÚPmB je možné až po realizaci protipovodňových opatření a zrušení aktivní zóny.
- PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY - VYHLÁŠENÁ
- OCHRANNÉ PÁSMO STÁVAJÍCÍHO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (podle §17 odst. 2 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů), je toto pásmo vymezeno o rozsahu 100 m od hranice stávajícího veřejného pohřebiště;

DOPLŇUJÍCÍ ZNAČKY

- hranice katastrálních území
- LESNÁ — názvy katastrálních území

území podrobně řešené ve schválené navazující ÚPD
(k dispozici na ÚOPR a příslušném staveb. úřadě)

KLADOLIST

1-02	2-02
3-02	4-02
legenda	5-02

PLÁN VYUŽITÍ ÚZEMÍ

AKTUALIZACE KVĚTEN 2016

B R N O — 02

ZPRACOVATEL URBANISMUS, ARCHITEKTURA, DESIGN - STUDIO, spol. s r.o.	POŘIZOVATEL Magistrát města Brna Odbor územního plánování a rozvoje	DATUM MĚŘÍTKO	2014/10 1 : 5 000

atelier ERA urbanismus a architektura sdružení architektů Pavel&Pech