



LEGENDA

- VMO + radiály
- Významné městské komunikace
- Železniční trať
- Ochranná pásma elektrických vedení VVN
- Plochy nejvýznamnější zeleně dle vyhlášky MMB
- Biokoridor urbánní
- Průběh protipovodňové zdi - Studie přírodě blízká PPO Svitava
- Vodní plochy
- Aktivní zóna záplavového území
- Záplavové území
- Plochy zeleně
- Plochy rezidenční
- Plochy výroby
- Plochy sportu
- Struktura zastavění
- Památkově chráněný objekt
- Liniová uliční zeleně
- BSKL Plochy bývalých skládek
- OP MPR Ochranné pásmo městské památkové rezervace
- Ochranné pásmo dálnic a rychlostních silnic mimo souvislé zastavěné území

SWOT ANALÝZA

● -	● +
ZANEDBANÝ PARK	VZROSTLÁ ZELEN V PARKU
HLUK Z TRAMVAJOVÉ DOPRAVY	DOBRÁ DOSTUPNOST MHD
NUTNOST VYBUDOVÁNÍ PROTIPOVODŇOVÝCH OPATŘENÍ	REKREAČNÍ POTENCIÁL ŘEKY
	VZROSTLÁ ZELEN NA PROTILEHLÉM BŘEHU ŘEKY
NÍZKOPODLAŽNÍ VENKOVSKÝ CHARAKTER ZÁSTAVBY	VZROSTLÁ ZELEN V ZAHŘÁDKÁCH
ÚZKÝ STÁVAJÍCÍ PROFIL ULICE	NOVĚ REKONSTRUOVANÝ MOST A VOZOVKA
EXISTENCE MLÝNSKÉHO NÁHONU - STAVEBNÍ OMEZENÍ	REKREAČNÍ POTENCIÁL NÁHONU
HLUKOVÁ ZÁTĚŽ OD VMO	DOBRÁ DOPRAVNÍ DOSTUPNOST - VMO