

CHARAKTERISTICKÉ OBJEKTY
VYŠŠÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI

1. NKP Špilberk (Muzeum města Brna)
2. NKP Petřov (Dům a Biskupství brněnské)
3. NKP chrám sv. Jakuba
4. Nová radnice (Magistrát města Brna)
5. Stará radnice (prezentace a informační centrum města Brna)
6. Ústavní soud ČR (býv. Zemská sněmovna)
7. Nejvyšší státní zastupitelství ČR
8. Justiční palác (Kráský a Městský soud)
9. Moravské zemské muzeum
10. Dům pána z Kunštátu (Galerie města Brna)
11. Besední dům (Státní filharmonie)
12. Dům umění
13. Janáčkovo divadlo
14. Mahenovo divadlo
15. Reduta (divadlo a vosačelové kulturní centrum)
16. Úřad městské části Brno-střed
17. Rektorát Masarykovy univerzity (Kounicův palác)
18. Lékařská fakulta MU
19. Janáčkovo skladiště muzických umění
20. Městský dvůr (správní budova MMB)
21. Fakultní nemocnice
22. Fakultní nemocnice U sv. Arny
23. Bazilika Minor, Starobrněnský klášter a Mendelianum
24. Loreta a Minoritský klášter
25. Moravská galerie (Pražákův palác)
26. Moravská galerie (býv. Mladostřelcův)
27. Umělecké průmyslové muzeum (Moravská galerie)
28. Kráský obchodní soud
29. Český státní rozhlas Brno
30. Česká státní televize Brno
31. Okresní úřad Brno-venkov
32. Nový zámeký dům (úřední objekt)
33. Divadlo Husa na provázku
34. Státní pedagogická knihovna
35. Mahenova knihovna (Schrotterbachův palác)
36. Etnografické muzeum MZM (Palác šlechticů)
37. Mělnická brána (Muzeum města Brna)
38. Obnova královské kaple
39. nové objekty veřejné vybavenosti - koncertní hala
40. Památný útvar Brno
41. Koncertní síň - víceúčelový sál
42. do níž stanice pohyblivého schodiště na Špilberk
43. veřejná vybavenost (nespecifická)

KOMPLEXNÍ NÁVRH PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

PODMÍNKY
stávajícího
navrhované

PROSTOROVÉ REGULATIVY

- KOMPOZIČNÍ A PROSTOROVÉ VZTAHY (PRŮHLÉDY, OSY)
- HISTORICKÉ DOMINANTY
- VÝHLEDOVÉ STANOVISTE
- SITUOVÁNÍ VYTVARNÝCH PRVKŮ V MĚSTSKÉM INTERIÉRU
- OČÍSLOVÁNÍ BLOKŮ MPR

ZÁKLADNÍ KATEGORIZACE OBJEKTŮ

- OBJEKTY NÁRODNÍCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
- HRADEBNÍ ZDI - PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ
- OBJEKTY PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ DLE STÁTNÍHO SEZNAMU
- OBJEKTY NECHRÁNĚNÉ DLE STÁTNÍHO SEZNAMU
- OBJEKTY NOVĚ NAVRHOVÁNE
- OBJEKTY - VÝSTUPY Z POZEMNÍ MHD
- URČENO K AŠANACI

ZÁKLADNÍ KATEGORIZACE PLOCH

- PĚŠÍ ZÓNY A KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ
- KOMUNIKACE
- PĚŠÍ KOMUNIKACE V ZELENYCH PLOCHÁCH - PARCÍCH
- PLOCHY ZELENE
- ŠKOLNÍ HRŠTĚ
- VOVNÍ PLOCHY, BAZÉNY, KASNY

PODMÍNKY PROSTOROVÉ REGULACE

- POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
- POČET PODZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
- REGULACE NADSTAVBY PLNÝCH PODLAŽÍ
- REGULACE SNÍŽENÍ OBJEKTU O PLNÁ PODLAŽÍ
- PODLOUBÍ
- VNITRNÍ GALERIE (OBCHOD, SLUŽBY)
- NÁVRH OPRAVY FASÁDY
- VEŘEJNÉ PASÁŽE A PRŮCHODY OBJEKTU A BLOKY
- VEŘEJNÉ PASÁŽE A PRŮCHODY OBJEKTU A BLOKY V PODZEMÍ
- ORIENTAČNÍ INFORMAČNÍ PRVKY (INFOSYSTÉM)
- VEŘEJNÉ WC
- KIOSKY
- HRŠTĚ
- VENČIŠTĚ
- ZASTÁVKY MHD
- OBSLUŽNÉ VJEZDY DO VNITROBLOKŮ, VJEZDY DO DG
- NADZEMNÍ GARÁŽE
- STAVEBNÍ HRANICE PODZEMNÍCH STAVEB
- POHYBLIVÉ SCHODY
- LAVKY PRO PĚŠÍ - NADCHODY

OCHRANNÉ REŽIMY

- HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE
- HRANICE ZÁJMĚVÉHO ÚZEMÍ MPR
- HRANICE ÚZEMÍ NÁRODNÍCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
- VYTVARNÉ PRVKY MĚST. INTERIÉRU, PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ
- PLOCHY ZELENE PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ DLE ZÁK. Č. 20/87
- PAMÁTNÉ STROMY STÁVAJÍCÍ CHRÁNĚNÉ DLE ZÁK. Č. 114/92
- PAMÁTNÉ STROMY NAVRŽENÉ K OCHRANĚ DLE ZÁK. Č. 114/92
- OSTATNÍ STROMY VČETNĚ NAVRHOVÁNYCH

LINOVÉ FUNKCE

- KOLEJOVÁ MHD POVRCHOVÁ
- KOLEJOVÁ MHD PODPOVRCHOVÁ
- KOLEJOVÁ MHD NA VLASTNÍM NEBO ZVLÁŠTNÍM TELESE
- HLAVNÍ CYKLISTICKÁ STEZKA

Tato územně - plánovací dokumentace byla až do fáze Souborného stanoviska ke konceptu zpracovávána jako územní plán zóny ve smyslu znění stavebního zákona, platného do 30. 6. 1998.

Ověřovatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO	Datum úplného znění:
Pořizovatel: MAGISTRÁT MĚSTA BRNA - ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE	4. 5. 2022
REGULAČNÍ PLÁN MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO	Měřítko 1:2000
URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ	
Zpracovatel: romangale s.r.o., Ing. arch. Roman Gale	v. č. C06.3