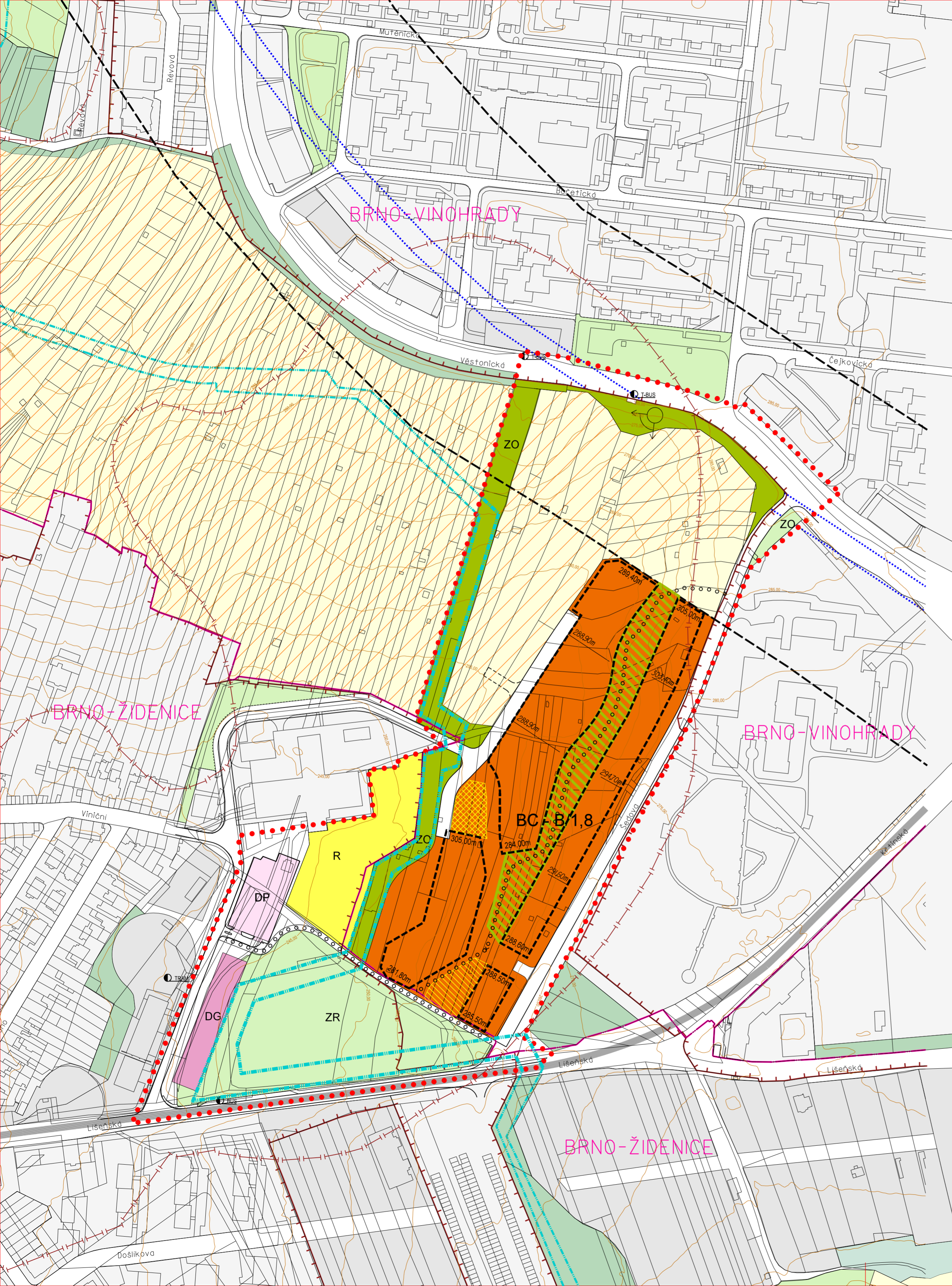


AKTUALIZACE ÚZEMNÍ STUDIE VINOHRADY - ŠEDOVA

HLAVNÍ VÝKRES - FUNKČNÍ A PROSTOROVÉ VYUŽITÍ 4



PLOCHY STAVEBNÍ

stab.	navr.	
	BC-B	PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ - bytové domy
	R	ZVLÁŠTNÍ PLOCHY PRO REKREACI
DP		PARKOVIŠTĚ
	DG	HROMADNÉ ODSTAVNÉ A PARKOVACÍ GARÁŽE.
		PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

ZR		PLOCHY REKREAČNÍ ZELENÉ
ZO	ZO	PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENÉ
		PLOCHY S OBJEKTY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI

PROSTOROVÁ REGULACE

		STAVEBNÍ HRANICE
		MAX. VÝŠKA ZÁSTAVBY NA NEJNIŽŠÍM A NEVYŠŠÍM ÚSEKU STAVEBNÍ HRANICE, m nadmořské výšky
		ROZMEZÍ MAX. VÝŠKY ZÁSTAVBY NA SVAŽITÉM TERÉNU
		VÝZNAMNÉ VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ, NÁMĚSTÍ
		VÝZNAMNÉ VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ, ZELENĚ
		ZELEŇ VE STAVEBNÍCH PLOCHÁCH
		VÝZNAMNÉ PĚŠÍ PRŮCHODY

STAVEBNÍ VYUŽITÍ

BC - B/1,8	regulační kód	typ zástavby
	míra stavebního využití (IPP)	v - stavby volně stojící
	kód funkční regulace využití pozemku	

OCHRANNÉ REŽIMY

	BIOKORIDOR URBÁNNÍ
	OCHRANNÉ PÁSMA DÁLNIC A RYCHLOSTNÍCH KOMUNIKACÍ MIMO SOUVISLE ZÁSTAVĚNÉ ÚZEMÍ MĚSTA
	VELMI SLOŽITÉ ZÁKLADOVÉ POMĚRY, SESUVNÉ ÚZEMÍ

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA
--	---------------------------------

MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

stab.	navr.	
		PLOCHY STAVEBNÍ
		PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ
		ZEM. PŮDNÍ FOND S OBJEKTY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI
		SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 2 NEBO 3 JÍZDNÍMI PRUHY
		PODPOVRCHOVÉ ÚSEKY KOMUNIKACÍ

DOPLŇUJÍCÍ ZNAČKY

	hranice řešené plochy
	hranice městských částí
	názvy městských částí
	ZASTÁVKY VEŘEJNÉ HROMADNÉ DOPRAVY
	VYHLÍDKA

AKTUALIZACE ÚZEMNÍ STUDIE VINOHRADY - ŠEDOVA

HLAVNÍ VÝKRES - FUNKČNÍ A PROSTOROVÉ VYUŽITÍ

POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA BRNA Odbor územního plánování a rozvoje	B R N O
ZPRACOVATEL:	URBANISMUS, ARCHITEKTURA, DESIGN - STUDIO, spol. s r.o.	

1:2000 04/ 2021 výkres č.: 4