

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0381980/2021

SPIS. ZN.:

4100/OÚPR/MMB/0381980/2021

VYŘIZUJE:

Mgr. Kateřina Sedláčková

TELEFON:

+420 542 174 611

FAX:

+420 542 174 425

E-MAIL:

Sedlackova.katerina@brno.cz

DATUM:

09.08.2021

POČET LISTŮ:

01

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

zde**Schválení možnosti využití Územní studie „Aktualizace územní studie Vinohrady - Šedova“**

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, jako orgán územního plánování příslušný podle ust. § 6 odst. (1) písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (SZ), k pořizování územně plánovacích podkladů, který pořídil Územní studii (ÚS) „Aktualizace územní studie Vinohrady - Šedova“ (zprac. UAD – STUDIO, spol. s r.o., 04/2021), tímto

schvaluje možnost využití ÚS „Aktualizace územní studie Vinohrady - Šedova“, jako územně plánovacího podkladu pro rozhodování v území ve stavebních plochách. Územní studie podrobněji prověřila využití území ve vazbě na vydanou změnu ÚPmB B5/18-CM a nahradila původní studii „Územní studie Vinohrady – Šedova – 2017“ a studii „Územní studie Výškové zónování pro Územní plán města Brna – 2011“ v lokalitě vymezené mezi ulicí Šedova a poliklinikou Viniční – vyznačeno v hlavním výkrese.

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“), jako příslušný pořizovatel potvrzuje, že ověřil, že ÚS je zpracována v souladu s požadavky svého Zadání (02/2021) a vychází z právního stavu územně plánovací dokumentace ke dni 01. 03. 2021. Řešené území ÚS se nachází v k.ú. Židenice.

OÚPR MMB následně provede registraci ÚS do evidence územně plánovací činnosti.

Předmětná ÚS je uložena na Referátu sektorů (Ing. Petra Reichard).

Obsah ÚS:

Textová část

Grafická část

1	ŠIRŠÍ VZTAHY	1:5000
4	HLAVNÍ VÝKRES – FUNKČNÍ A PROSTOROVÉ VYUŽITÍ	1:2000
7	URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ	1:2000
POHLED ZE STANOVIŠTĚ Č.7 ÚPMB (ul. Černovické)		

S pozdravem

Ing. arch Pavla Pannová

vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

NA VĚDOMÍ:

Mgr. Poledník, Ing. Pelikánová, Ing. arch. Budíková, sektor 3 (Ing. Reichard, Sigmundová), Mgr. Fasurová, Ing. arch. Havránková, spis – evidence ÚS (Mgr. Sedláčková)