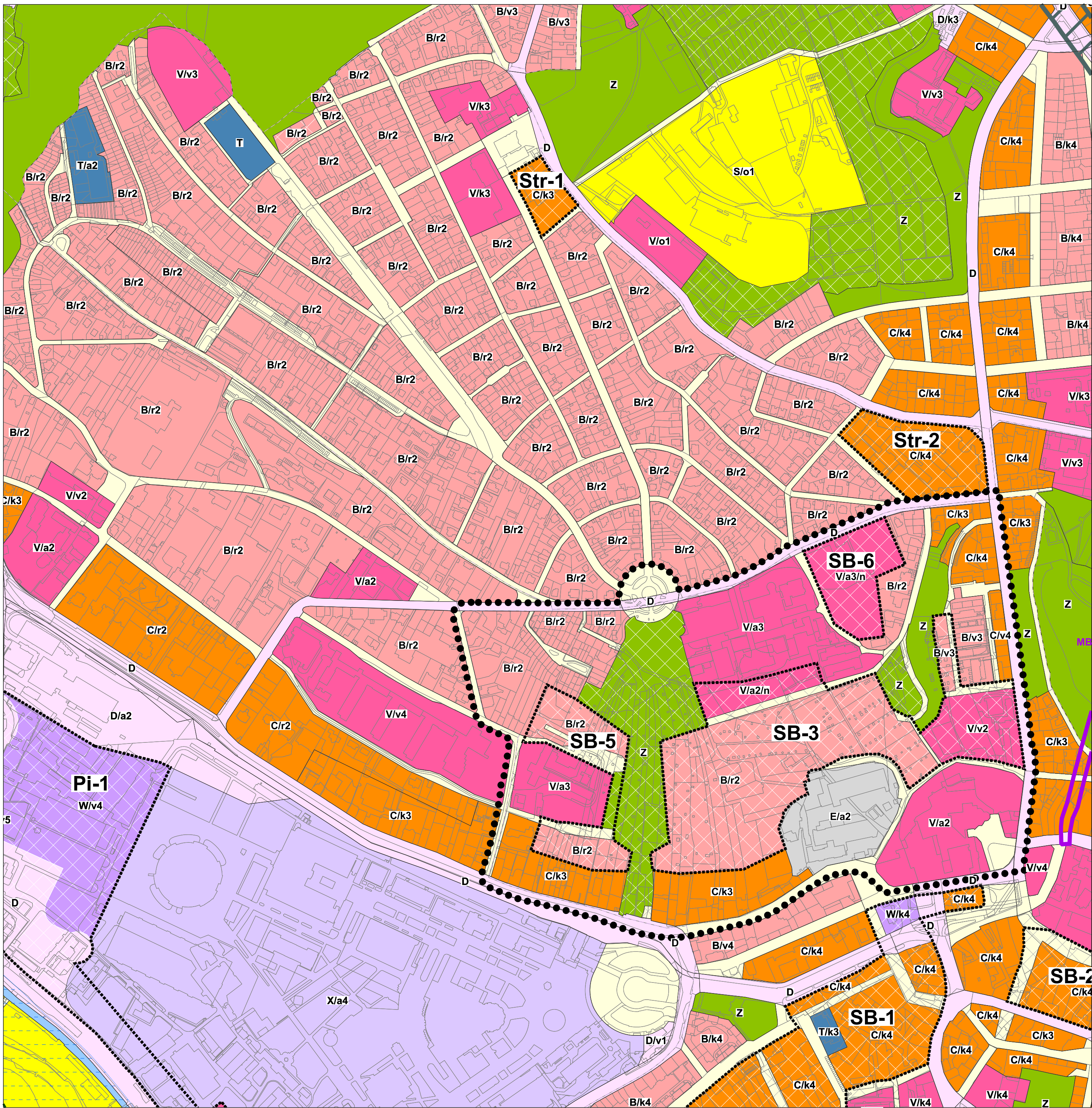
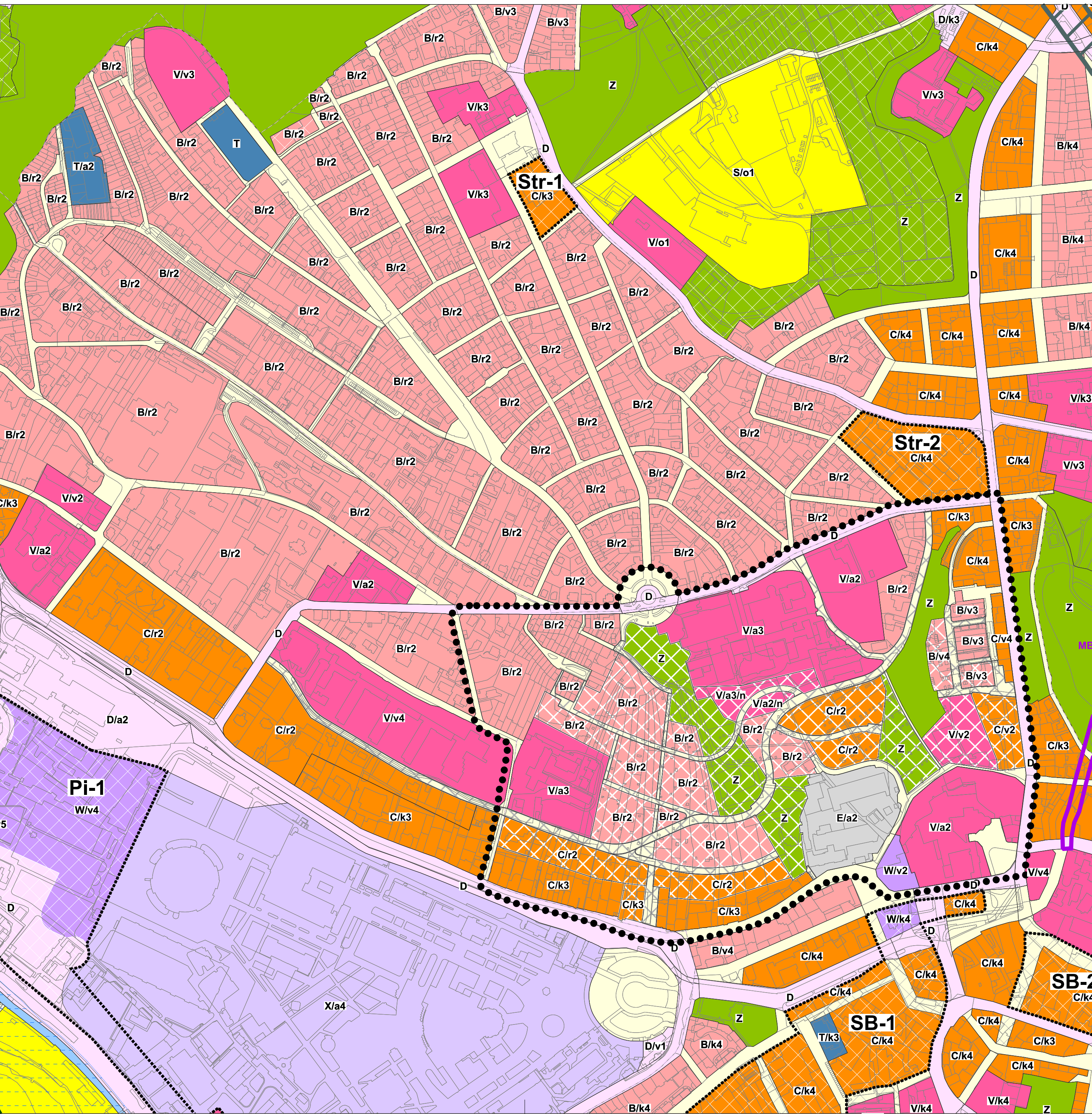


ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA - NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ (NÁVRH 2020)



NÁVRH NA ZMĚNU PŘIPRAVOVANÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA BRNA



LEGENDA

	PLOCHY STABILIZOVANÉ		ROZVOJOVÉ LOKALITY
	PLOCHY BYDLENÍ		KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		ÚZEMNÍ REZERVA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI		BIOCENTRUM ÚSES
	PLOCHY KOMERČNÍ VYBAVENOSTI		BIOKORIDOR ÚSES
	PLOCHY NÁKUPNÍCH A ZÁBAVNÍCH CENTER A		RETENČNÍ PROSTOR
	ZVLÁŠTNÍ AREÁLŮ (VÝSTAVIŠTĚ)		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (620 000 M ²)
	PLOCHY SPORTU		SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ
	PLOCHY LEHKÉ VÝROBY		HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		
	PLOCHY MĚSTSKÉ ZELĚNÉ		
	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		

PLOCHY ZMĚN

	PLOCHY BYDLENÍ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
	PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
	PLOCHY KOMERČNÍ VYBAVENOSTI
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
	PLOCHY MĚSTSKÉ ZELĚNÉ

KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

V/a4m

	SPECIFIKACE ZPŮSOBU VYUŽITÍ
	VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ ZÁSTAVBY
	STRUKTURA ZÁSTAVBY
	ZPŮSOB VYUŽITÍ

STRUKTURA ZÁSTAVBY

- / k - / - KOMPAKTNÍ
- / v - / - VOLNÁ
- / r - / - REZIDENČNÍ NÍZKOPODLAŽNÍ
- / a - / - AREÁLOVÁ
- / o - / - STAVEBNĚ OMEZENÁ

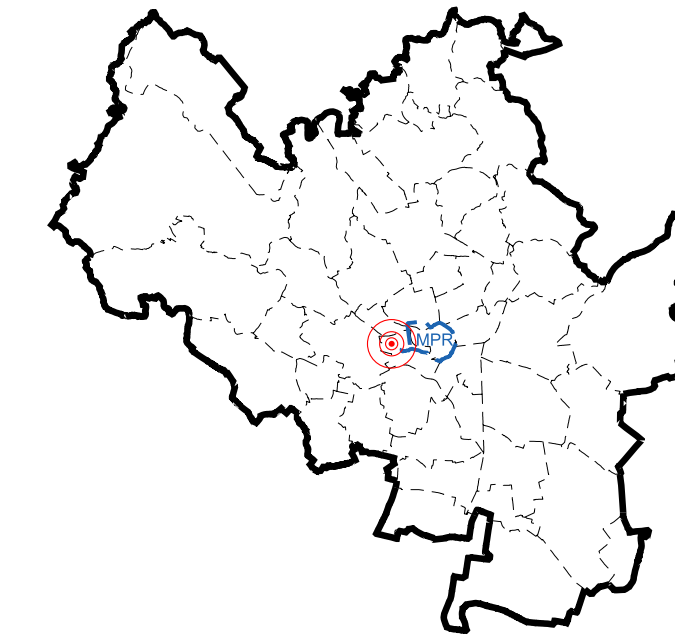
VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ ZÁSTAVBY

- / - 1 / - 3 - 7 m
- / - 2 / - 3 - 10 m
- / - 3 / - 6 - 16 m
- / - 4 / - 9 - 22 m

SPECIFIKACE ZPŮSOBU VYUŽITÍ

- / - / n PŘEDNOSTNĚ PRO ZDRAVOTNÍ A SOCIÁLNÍ PÉČI

SCHEMATICKÝ PLÁN MĚSTA BRNA 1 : 625 000



Název akce: Územní studie Žlutý kopec | Brno

Pořizovatel: Magistrát města Brna
 Datum: 07 / 2021
 Zpracovatel: EA architekti s. r. o.
 Autor návrhu: Ing. arch. Eva Echlérová
 Ing. arch. Zdeněk Echlér
 Spolupráce: Ing. arch. Přemysl Valový

Název výkresu: Výkres funkčního a prostorového využití pro návrh připravovaného ÚPmB
 Měřítko: 1 : 5 000
 Číslo smlouvy o dílo: MCBS/2020/0107304/VY1
 Rozloha 93454
 912 00 BRNO
 I-400 542 215 134
 e_echlér@ea-architekti.cz
 označení výkresu: C.19