



LEGENDA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

Územní identifikace

- vrstevnice po 5 m
- kresba současných parcelací
- stávající budovy – obrys
- stávající budovy – výplň
- plánované budovy – obrys
- navrhované budovy – obrys
- širší řešené území
- bilancované území
- území pro realizaci územních potřeb

Využití území – krajina

- tabulka s 'stav' a 'návrh' sloupci
- lesy
- ÚSES
- navrhované umístění hřiště financovaného z participativního rozpočtu
- současně umístění hřiště financovaného z participativního rozpočtu
- vyhlídkový bod na vedutě města

Využití území – občanská vybavenost a veřejné prostory

- tabulka s 'stav' a 'návrh' sloupci
- občanská vybavenost – obchod a služby
- občanská vybavenost – školství
- občanská vybavenost – kultura
- občanská vybavenost – sociální péče
- občanská vybavenost – sport
- veřejná prostranství vyhrazená pro péči
- veřejná prostranství místního významu
- veřejný prostor obřtového významu

Doprava

- tabulka s 'stav' a 'návrh' sloupci
- MK funkční skupiny C - komunikace
- železniční trať
- trať tramvaje vedená v uličním profilu
- nekojegová HD
- nekojegová HD – rezerva
- mostní objekt – rezerva
- cyklistická doprava
- hlavní pář trasy
- zmlža zastávky HD s popisem např. tramvaj, autobus, trolebus
- přesunutá zastávka
- most - dopravní rezerva
- vstupy do lesa pro péči

Limity v území

- tabulka s 'stav' a 'obrys' sloupci
- nadzemní vedení VVN 110 kV
- ochranné pásmo VN a VVN
- sloup VVN
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo letiště*

* Celá území leží v ochranném pásmu mezinárodního letiště Brno-Tuřany. Východní část území spadá do ochranného pásma malého sportovního letiště Brno-Medánky.



projekt: Územní studie lokalita Sadová: územní potřeby a rozvojové možnosti		část: Návrhová část	
objednatel: Statutární město Brno, Domovské náměstí 100, 602 00 Brno		oblast účelu: Východní část území	
pořizovatel: Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Karmelitská 47, 602 01 Brno		stav: odevzdání	
pracovatel: MOBA studio s.r.o., U Příkopu 953/4, 602 00 Brno, IČO: 25099712, tel: +420 495 81 00 00, fax: +420 222 222 523, e-mail: info@moba.cz		oblast účelu: 4120052604	
autor: Ing. arch. Igor Křiváček, Ph.D., Mgr. Ondřej Váňa, Mgr. Veronika Váňová, Ph.D., Mgr. Štěpán Melichar, Mgr. Marek Štefánek		datum projektu: 2020020	datum výkresu: N.O.
hlavní autor: Ing. arch. Igor Křiváček, Ph.D. (OKA-01/2018), Město Ing. arch. Veronika Váňová, Ph.D. (OKA-1/2018)		měřítko: 1:5000	stav: 0
		list: A 1	datum: 25.05.2021