

Legenda
Výkres rozboru stávajícího stavu území

Podkladové vrstvy

- širší řešené území
- bilancované území
- území pro realizaci územních potřeb
- stav | ve výstavbě
- zástavba

012 Výškopis

- vrstevnice po 5 m
- vrstevnice po 1 m

021 Funkce - průzkumy - stav

- stav
- pozemky bydlení v bytových domech
- pozemky bydlení v rodinných domech
- pozemky občanského vybavení
- pozemky rekreace pobytové rodinné
- rekreační využívání pozemků zemědělských ploch zahrady, chatky
- pozemky urbanisticky nevyužité
- pozemky městské zeleně zeleň pobytová
- pozemky městské zeleně zeleň izolační
- stromořadí
- pozemky dopravní infrastruktury

032 Doprava - stav

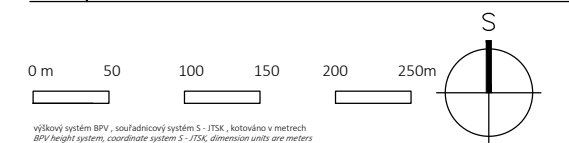
- stav | návrh v procesu přípravy
- hlavní pěší trasy
- veřejná prostranství vyhrazená pro pěší



veřejný prostor místního významu



veřejný prostor čtvrtěového významu



výškový systém BPN, souřadnicový systém S-ITSK, kotoučovo v metrech
BPN height system, coordinate system S-ITSK, dimension units are meters

projekt Územní studie lokalita Sadová:
územní potřeby a rozvojové možnosti

část Analytická část

název výkresu Schéma výkresu rozboru stávajícího stavu území

objednatel Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

pořizovatel Magistrát města Brna
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67, 601 67, Brno

zpracovatel

CCEA MOBA

MOBA studio s.r.o.

U Půjčovny 953 / 4
130 00 Praha 1
IČO: 61469712
tel.: +420 603 81 00 83 fax: +420 222 222 521
E-mail: cceamoba@cceamoba.cz

vypracoval Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D.
Márcch. Ing. arch. Yvette Vašourková, Ph.D.
MgA. Štěpánka Málková
MgA. Marie Štefanová

hlavní architekt Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D. ČKA A0 (04161)
Márcch. Ing. arch. Yvette Vašourková, Ph.D. ČKA A1 (50/R)

číslo smlouvy 4120052604

číslo projektu 2020020

měřítko 1:7500

formát A3

číslo výkresu A.1.

datum 25.05.2021