CHARAKTERISTICKÉ OBJEKTY VYŠŠÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI

1. NKP Špilberk (Muzeum města Brna)
2. NKP Petrov (Dóm a Biskupství brněnské)
3. NKP chrám sv. Jakuba
4. Nová radnice (Magistrát města Brna)
5. Stará radnice (prezentační a informační centrum města Brna)
6. Ústavní soud ČR (bývalá Zemská sněmovna)
7. Nejvyšší státní zastupitelství ČR
8. Justiční palác (Krajský a Městský soud)
9. Moravské zemské muzeum
10. Dům pánů z Kunštátu (Galerie města Brna)
11. Besední dům (Státní filharmonie)
12. Dům umění
13. Janáčkovo divadlo
14. Mahenovo divadlo
15. Reduta (divadlo a víceúčelové kulturní centrum)
16. Úřad městské části Brno-střed
17. Rektorát Masarykovy university (Kounicův palác)
18. Lékařská fakulta MU
19. Janáčkova akademie múzických umění
20. Městský dvůr (správní budova MMB)
21. Fakultní porodnice
22. Fakultní nemocnice U sv. Anny
23. Bazilika Minor, Starobrněnský klášter a Mendelianum
24. Loreta a Minoritský klášter
25. Moravská galerie (Pražákův palác)
26. Moravská galerie (bývalé Místodržitelství)
27. Uměleckoprůmyslové muzeum (Moravská galerie)
28. Krajský obchodní soud
29. Český státní rozhlas Brno
30. Česká státní televize Brno
31. Okresní úřad Brno-venkov
32. Nový zemský dům (úřední objekt)
33. Divadlo Husa na provázku
34. Státní pedagogická knihovna
35. Mahenova knihovna (Schrattenbachův palác)
36. Etnografické muzeum MZM (Palác šlechtičen)
37. Měnínská brána (Muzeum města Brna)
38. Obnova královské kaple
39. nové objekty veřejné vybavenosti (nespecifikováno)
40. Památkový ústav Brno
41. Koncertní síň - víceúčelový sál
42. dolní stanice pohyblivého schodiště na Špilberk
43. veřejná vybavenost (nespecifikováno)

ORIENTAČNÍ SCHEMA BILANCOVANÝCH BLOKŮ MPR

OBČANSKÁ VYBAVENOST A BYDLENÍ

FUNKCE stabilizovaná | navržené — vymezení FUNKCE BYDLENÍ A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI A OCHRANNÝCH REŽIMŮ

PLOŠNÉ FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ

- PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ
- PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ
- SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU
- PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT
- PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST
- PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST
- PLOCHY ZELENĚ

PŘEKRYVNÉ FUNKCE

- OBJEKTY BYDLENÍ
- OBJEKTY SMÍŠENÉ S BYDLENÍM
- OBJEKTY MONOFUNKČNÍ A SMÍŠENÉ BEZ BYDLENÍ
- HOTELY, UBYTOVNY
- OBCHODNÍ NÁKUPNÍ CENTRA
- OBJEKTY V PLOCHÁCH PRACOVNÍCH AKTIVIT
- OBJEKTY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
- ÚSTŘEDNÍ STÁTNÍ SPRÁVA
- VEŘEJNÁ SPRÁVA
- KULTURA
- DIVADLO
- GALERIE, MUZEA
- ZDRAVOTNICTVÍ
- ŠKOLSTVÍ
- CÍRKEVNÍ OBJEKTY
- POLICIE
- TĚLOVÝCHOVA, LÁZNĚ
- OBJEKTY V PLOCHÁCH TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
- VYBAVENOST V PLOCHÁCH MĚSTSKÉ ZELENĚ
- VODNÍ PLOCHY, KAŠNY, BAZÉNY
- NADZEMNÍ GARÁŽE
- KOLEJOVÁ MHD
- PODPOVRCHOVÝ ÚSEK KOLEJOVÉ MHD
- STAVEBNÍ HRANICE PODZEMNÍCH STAVEB
- ZNÁMÉ ČÁSTI HISTORICKÉHO PODZEMÍ
- HRANICE HISTORICKÉHO PODZEMÍ
- ZAPOJENÍ HISTORICKÉHO PODZEMÍ DO FUNKCE
- PĚŠÍ ZÓNY
- POHYBLIVÉ SCHODY
- LÁVKY PRO PĚŠÍ - NADCHODY
- KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
- ORIENTAČNÍ INFORMAČNÍ PRVKY (INFOSYSTÉM)
- VEŘEJNÉ WC
- KIOSKY

VYMEZENÍ OCHRANNÝCH REŽIMŮ

- HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE
- HRANICE ÚZEMÍ NÁRODNÍCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
- OBJEKTY PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ A NKP
- OCHRANNÁ FUNKCE BYDLENÍ VČETNĚ ZÁKAZU ÚBYTKU BYTŮ

PODMÍNKY PROSTOROVÉ REGULACE

- HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB ZÁVAZNÁ
- HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB SMĚRNÁ
- VEŘEJNÉ PASÁŽE A PRŮCHODY OBJEKTY A BLOKY SMĚRNÉ
- VEŘEJNÉ PASÁŽE A PRŮCHODY OBJEKTY A BLOKY DOPORUČENÉ
- HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB V PASÁŽI
- HŘIŠTĚ PRO DĚTI A MLÁDEŽ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉ
- PES — VYHRAŽENÉ VENČIŠTĚ PSŮ
- PŘEDPIS OPLOCENÍ - ZDI, ŽÍDKY
- ZELEŇ VE STAVEBNÍCH PLOCHÁCH
- ŠKOLNÍ HŘIŠTĚ
- MOŽNOST PŮDNÍ VESTAVBY
- PŘEDPIS SEDLOVÝCH STŘECH
- +N — POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
- -N — POČET PODZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
- REGULACE NADSTAVBY PLNÝCH PODLAŽÍ
- REGULACE SNÍŽENÍ OBJEKTU O PLNÁ PODLAŽÍ
- REŽIM ŘÍZENÉ VÝSTAVBY ZÁVAZNÝ PLOŠNĚ, UVNITŘ PLOCHY JE SMĚRNÝ
- 0,90/3,00 — IPP (INDEX PODLAŽNÍ PLOCHY) / IZP (INDEX ZASTAVĚNÉ PLOCHY) / POČET BYTŮ (PRO BLOK)
- 1 - 94 — ČÍSLOVÁNÍ BLOKŮ MPR

Tato územně - plánovací dokumentace byla až do fáze Souborného stanoviska ke konceptu zpracovávána jako územní plán zóny ve smyslu znění stavebního zákona, platného do 30. 6. 1998.

Objednatel : STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO	
Pořizovatel : MAGISTRÁT MĚSTA BRNA - ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE	
REGULAČNÍ PLÁN MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO	Datum úplného znění: 28. 1. 2021
OBČANSKÁ VYBAVENOST A BYDLENÍ	Měřítko 1:2000
Zpracovatel: romangale s.r.o., Ing. arch. Roman Gale	v. č. C08