CHARAKTERISTICKÉ OBJEKTY

VYŠŠÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI

1. NKP Špilberk (Muzeum města Brna)
2. NKP Petrov (Dóm a Biskupství brněnské)
3. NKP chrám sv. Jakuba
4. Nová radnice (Magistrát města Brna)
5. Stará radnice (prezentační a informační centrum města Brna)
6. Ústavní soud ČR (býv. Zemská sněmovna)
7. Nejvyšší státní zastupitelství ČR
8. Justiční palác (Krajský a Městský soud)
9. Moravské zemské muzeum
10. Dům pánů z Kunštátu (Galerie města Brna)
11. Besední dům (Státní filharmonie)
12. Dům umění
13. Janáčkovo divadlo
14. Mahenovo divadlo
15. Reduta (divadlo a víceúčelové kulturní centrum)
16. Úřad městské části Brno-střed
17. Rektorát Masarykovy university (Kounicův palác)
18. Lékařská fakulta MU
19. Janáčkova akademie múzických umění
20. Městský dvůr (správní budova MMB)
21. Fakultní porodnice
22. Fakultní nemocnice U sv. Anny
23. Bazilika Minor, Starobrněnský klášter a Mendelianum
24. Loreta a Minoritský klášter
25. Moravská galerie (Pražákův palác)
26. Moravská galerie (býv. Místodržitelství)
27. Uměleckо-průmyslové muzeum (Moravská galerie)
28. Krajský obchodní soud
29. Český státní rozhlas Brno
30. Česká státní televize Brno
31. Okresní úřad Brno-venkov
32. Nový zemský dům (úřední objekt)
33. Divadlo Husa na provázku
34. Státní pedagogická knihovna
35. Mahenova knihovna (Schrattenbachův palác)
36. Etnografické muzeum MZM (Palác šlechtičen)
37. Měnínská brána (Muzeum města Brna)
38. Obnova královské kaple
39. nové objekty veřejné vybavenosti - koncertní hala
40. Památkový ústav Brno
41. Koncertní síň - víceúčelový sál
42. dolní stanice pohyblivého schodiště na Špilberk
43. veřejná vybavenost (nespecifikováno)

KOMPLEXNÍ NÁVRH PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

PODMÍNKY stabilizované | navržené — vymezení podmínek PROSTOROVÉ REGULACE a podmínek OCHRANNÝCH REŽIMŮ, kterými so ochraňují urbanistické prvky dle příslušných zákonných ustanovení

PROSTOROVÉ REGULATIVY

- KOMPOZIČNÍ A PROSTOROVÉ VZTAHY (PRŮHLEDY, OSY)
- HISTORICKÉ DOMINANTY
- VÝHLEDOVÉ STANOVIŠTĚ
- SITUOVÁNÍ VÝTVARNÝCH PRVKŮ V MĚSTSKÉM INTERIÉRU
- 1 - 94 OČÍSLOVÁNÍ BLOKŮ MPR

ZÁKLADNÍ KATEGORIZACE OBJEKTŮ

- OBJEKTY NÁRODNÍCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
- HRADEBNÍ ZDI - PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ
- OBJEKTY PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ DLE STÁTNÍHO SEZNAMU
- OBJEKTY NECHRÁNĚNÉ DLE STÁTNÍHO SEZNAMU
- OBJEKTY NOVĚ NAVRHOVANÉ
- OBJEKTY - VÝSTUPY Z PODZEMNÍ MHD
- URČENO K ASANACI

ZÁKLADNÍ KATEGORIZACE PLOCH

- PĚŠÍ ZÓNY A KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ
- KOMUNIKACE
- PĚŠÍ KOMUNIKACE V ZELENÝCH PLOCHÁCH - PARCÍCH
- PLOCHY ZELENÉ
- ŠKOLNÍ HŘIŠTĚ
- VODNÍ PLOCHY, BAZÉNY, KAŠNY

PODMÍNKY PROSTOROVÉ REGULACE

- +III. | +III. POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
- –II. | –II. POČET PODZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
- REGULACE NADSTAVBY PLNÝCH PODLAŽÍ
- REGULACE SNÍŽENÍ OBJEKTU O PLNÁ PODLAŽÍ
- PODLOUBÍ
- VNITŘNÍ GALERIE (OBCHOD, SLUŽBY)
- NÁVRH OPRAVY FASÁDY
- VEŘEJNÉ PASÁŽE A PRŮCHODY OBJEKTY A BLOKY
- VEŘEJNÉ PASÁŽE A PRŮCHODY OBJEKTY A BLOKY V PODZEMÍ
- ORIENTAČNÍ INFORMAČNÍ PRVKY (INFOSYSTÉM)
- VEŘEJNÉ WC
- KIOSKY
- HŘIŠTĚ
- PES VENČIŠTĚ
- ZASTÁVKY MHD
- OBSLUŽNÉ VJEZDY DO VNITROBLOKŮ, VJEZDY DO DG
- NADZEMNÍ GARÁŽE
- STAVEBNÍ HRANICE PODZEMNÍCH STAVEB
- POHYBLIVÉ SCHODY
- LÁVKY PRO PĚŠÍ - NADCHODY

OCHRANNÉ REŽIMY

- HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE
- HRANICE ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ MPR
- HRANICE ÚZEMÍ NÁRODNÍCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
- VÝTVARNÉ PRVKY MĚST. INTERIÉRU, PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ
- PLOCHY ZELENĚ PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ DLE ZÁK. Č. 20/87
- PAMÁTNÉ STROMY STÁVAJÍCÍ CHRÁNĚNÉ DLE ZÁK. Č. 114/92
- PAMÁTNÉ STROMY NAVRŽENÉ K OCHRANĚ DLE ZÁK. Č. 114/92
- OSTATNÍ STROMY VČETNĚ NAVRHOVANÝCH

LINIOVÉ FUNKCE

- KOLEJOVÁ MHD POVRCHOVÁ
- KOLEJOVÁ MHD PODPOVRCHOVÁ
- KOLEJOVÁ MHD NA VLASTNÍM NEBO ZVLÁŠTNÍM TĚLESE
- HLAVNÍ CYKLISTICKÁ STEZKA

Tato územně - plánovací dokumentace byla až do fáze Souborného stanoviska ke konceptu zpracovávána jako územní plán zóny ve smyslu znění stavebního zákona, platného do 30. 6. 1998.

Objednatel : STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO Pořizovatel : MAGISTRÁT MĚSTA BRNA - ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE	
REGULAČNÍ PLÁN MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO	Datum úplného znění: 17. 12. 2020
URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ	Měřítko 1:2000
Zpracovatel: romangale s.r.o., Ing. arch. Roman Gale	v. č. C06.3