

**Obsah změny ÚPmB**  
**B4/19-CM - MČ BRNO-SEVER, k.ú. Soběšice**  
**Rozšíření lesního hřbitova Soběšice**

**Důvod pořízení změny**

Změna je pořizována z vlastního podnětu samosprávy města Brna písemně uplatněného určeným zastupitelem RNDr. Filipem Chvátalem, Ph.D (dopisem č.j.: MMB/0397870/2019 ze dne 23.9.2019).

Důvodem pro pořízení změny je záměr na rozšíření stávajícího lesního hřbitova. V novém ÚPmB je navrhována plocha zcela nového sektorového hřbitova na k.ú. Soběšice pro severní část města, a to v lokalitě při příjezdu z Králova Pole. Tento záměr však vyvolává nesouhlasy ze strany soběšických občanů, a proto se realizace tohoto pohřebiště jeví jako dlouhodobější záležitost. Protože je však situace s nedostatkem hřbových míst v Soběšicích kritická, je v současné době jedním z možných řešení rozšíření stávajícího lesního pohřebiště. Vzhledem k naléhavosti řešení je z pohledu samosprávy žádoucí pořízení této změny.

**Cíl změny**

Provéřit možnost změny části funkční plochy určené k plnění funkce lesa (PUPFL) na návrhovou plochu městské zeleně s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – plocha hřbitovů (ZH), s případným doplněním podmiňujících funkcí.

**Požadavky na prověření**

Návrhem změny prověřte možnost vytvoření územních podmínek (vhodné funkční a prostorové uspořádání území) pro rozšíření stávajícího veřejného pohřebiště:

- uspořádání ploch navrhnete s ohledem na možnosti dopravní obsluhy území a zajištění potřebných ploch pro parkování
- prověřte navrhované funkční využití s ohledem na hydrogeologické poměry v území,
- prověřte zásah záměru do zelených klínů a krajinných komplexů jako nezastavitelných území města.

Změna se projeví ve výkresové části ÚPmB.

**Využitelné podklady**

Územně plánovací podklady (ÚPP):

- Územně analytické podklady statutárního města Brna 2016
- Aktuální údaje o území od poskytovatelů dat technické infrastruktury ÚAP

Jiné Podklady:

- Studie „Lesní hřbitov Soběšice“ (zpracovatel Ing. arch. Kotásková, 03/2019) – zadavatel Správa hřbitovů města Brna

**Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny ÚPmB a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:**

Návrh změny bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a zákonem č. 500/2004 Sb. a v rozsahu dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Zpracování obsahu bude vycházet ze struktury Územního plánu města Brna.

**Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území:**

Součástí návrhu změny **bude** vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, neboť OŽP KÚ JmK ve stanovisku č.j. JMK 141783/2019 ze dne 3. 10. 2019 sice vyloučil významný vliv na lokality soustavy NATURA 2000, ale přesto **uplatnil** požadavek na vyhodnocení vlivů změn ÚPmB na životní prostředí.

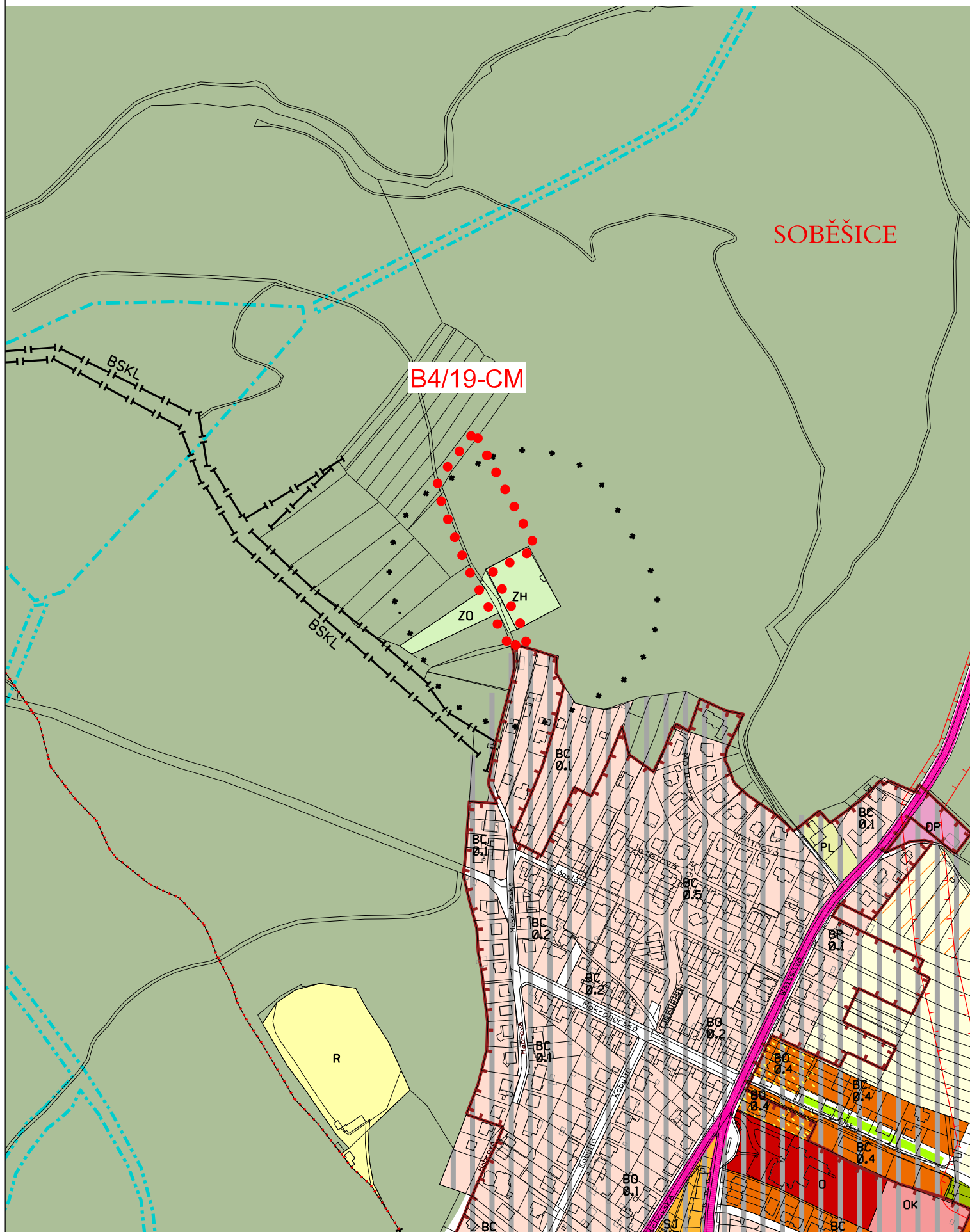
Příloha: orientační vymezení řešeného území změny

••••• orientační vymezení řešeného území o výměře cca 1 ha

OBSAH ZMĚNY

MČ BRNO-SEVER

B4/19-CM



Územní plán města Brna úplné znění k 31. 7. 2019  
(výřez z doplňujícího výkresu Plán využití území - 1:5000)